

ANLAGE 1: HONORARFORMBLATT GEBÄUDE

HONORARFORMBLATT GEBÄUDE - BESTAND

Name Bieter / Bietergemeinschaft

Lanz Schwager & Partner Architekten mbB BDA

vorläufig anrechenbare Kosten (Rechengröße):

ca. 3.990.000 EUR netto

Grundleistungen

100% (Vorgabe AG)

Honorargrundlagen

Honorarzone	3	(Angabe Bieter)
Honorarsatz	+75 %	(Angabe Bieter)
Nebenkosten	+2 %	(Angabe Bieter, in Prozent)

Honorarberechnung

Summe Grundleistungen		463.873,54 €
+ Umbauzuschlag	+20 %	92.774,71 €
Vorläufiges Honorar (netto, inkl. Umbauzuschlag)		556.648,25 €
+ Zu- bzw. Abschlag	±0 %	- €
Vorläufiges Honorar (netto, inkl. Zu- und Abschlag)		556.648,25 €
+ Nebenkosten (NK)	+2 %	11.132,96 €
Vorläufiges Honorar (netto, inkl. Umbauzuschlag, Nebenkosten, Zu- und Abschlag)		567.781,21 €

Stundensätze

Auftragnehmer	105,- €
Projektleiter	90,- €
Dipl.-Ing. / M.	85,- €
Techn. Mitarbeiter	68,- €

Ort / Datum

Konstanz, 01.04.2026

Sebastian Eppler

Unterschrift des Bieters in Textform (§ 126b BGB)

Lanz Schwager & Partner Architekten mbB BDA

ANLAGE 1: HONORARFORMBLATT GEBÄUDE

HONORARFORMBLATT GEBÄUDE - NEUBAU

Name Bieter / Bietergemeinschaft

Lanz Schwager & Partner Architekten mbB BDA

vorläufig anrechenbare Kosten (Rechengröße):

ca. 19.201.000 EUR netto

Grundleistungen

100% (Vorgabe AG)

Honorargrundlagen

Honorarzone	IV	(Angabe Bieter)
Honorarsatz	±0 %	(Angabe Bieter)
Nebenkosten	+2 %	(Angabe Bieter, in Prozent)

Honorarberechnung

Summe Grundleistungen		1.973.756,22 €
+ Zu- bzw. Abschlag	±0 %	- €
Vorläufiges Honorar (netto, inkl. Zu- und Abschlag)		1.973.756,22 €
+ Nebenkosten (NK)	+2 %	39.475,12 €
Vorläufiges Honorar (netto, inkl. Nebenkosten, Zu- und Abschlag)		2.013.231,34 €

Stundensätze

Auftragnehmer	105,- €
Projektleiter	90,- €
Dipl.-Ing. / M.	85,- €
Techn. Mitarbeiter	68,- €

Ort / Datum

Konstanz, 01.04.2026

Sebastian Eppler

Unterschrift des Bieters in Textform (§ 126b BGB)

Lanz Schwager & Partner Architekten mbB BDA