

564.1 Neubau Kreissporthalle, Lörrach

Kostenberechnung - Gesamt, 2. Ebene

Stand: 16.04.2026

KG (DIN 276)		Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
200	Herrichten + Erschließen	486.120,00 €	578.482,80 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	5.775.440,00 €	6.872.773,60 €
310	Baugrube (inkl. Verbauarbeiten)	1.380.840,00 €	1.643.199,60 €
320	Gründung	256.460,00 €	305.187,40 €
330	Außenwände	1.225.220,00 €	1.458.011,80 €
340	Innenwände	715.060,00 €	850.921,40 €
350	Decken	733.290,00 €	872.615,10 €
360	Dächer	1.157.470,00 €	1.377.389,30 €
370	Baukonstruktive Einbauten	0,00 €	0,00 €
380	Besondere Einbauten	118.410,00 €	140.907,90 €
390	Sonstiges	188.690,00 €	224.541,10 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.202.805,00 €	1.431.337,95 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	318.000,00 €	378.420,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	235.000,00 €	279.650,00 €
430	Lufttechnische Anlagen	162.000,00 €	192.780,00 €
440	Starkstromanlagen	231.095,00 €	275.003,05 €
450	Fernmelde- u. informationst. Anl.	126.110,00 €	150.070,90 €
460	Förderanlagen	78.950,00 €	93.950,50 €
470	Nutzungsspezifische Anlagen	5.000,00 €	5.950,00 €
480	Gebäudeautomation	40.680,00 €	48.409,20 €
490	Sonstiges	5.970,00 €	7.104,30 €
300 + 400	Zwischensumme Bauwerkskosten	6.978.245,00 €	8.304.111,55 €
500	Außenanlagen	562.888,55 €	669.837,38 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	110.800,00 €	131.852,00 €
700	Baunebenkosten	1.440.000,00 €	1.713.600,00 €
710	Bauherrenaufgaben	43.000,00 €	51.170,00 €
720	Untersuchungen	25.000,00 €	29.750,00 €
730	Objektplanung (ohne Eigenleistung Planung und Bau)	627.000,00 €	746.130,00 €
740	Fachplanung	700.000,00 €	833.000,00 €
760	Allgemeine Baunebenkosten	35.000,00 €	41.650,00 €
790	Sonstiges	10.000,00 €	11.900,00 €
100 - 700	Gesamtkosten	9.578.053,55 €	11.397.883,73 €

Anmerkungen:

Kosten für lose Ausstattung sind in der Aufstellung nicht enthalten > Fachbereich Bildung + Kultur

564.1 Neubau Kreissporthalle, Lörrach

Kostenberechnung - KG 200, 3. Ebene

Stand: 16.04.2026

KG (DIN 276)	Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
200 Vorbereitende Maßnahmen	486.120,00 €	578.482,80 €
210 Herrichten und Erschließen	388.120,00 €	461.862,80 €
211 Sicherungsmaßnahmen	0,00 €	
212 Abbruchmaßnahmen	388.120,00 €	
213 Altlastenbeseitigung	0,00 €	
214 Herrichten der Geländeroberfläche	0,00 €	
215 Kampfmittelräumung	0,00 €	
216 Kulturhistorische Funde	0,00 €	
219 Sonstiges	0,00 €	
220 Öffentliche Erschließung	25.000,00 €	29.750,00 €
221 Abwasser	15.000,00 €	
222 Wasserversorgung	10.000,00 €	
223 Gas	0,00 €	
224 Fernwärme	0,00 €	
225 Strom	0,00 €	
226 Telekommunikation	0,00 €	
227 Verkehrserschließung	0,00 €	
228 Abfallentsorgung	0,00 €	
229 Sonstiges	0,00 €	
230 Nichtöffentliche Erschließung	0,00 €	
240 Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben	0,00 €	
241 Ausgleichsmaßnahmen	0,00 €	
242 Ausgleichsabgaben	0,00 €	
249 Sonstiges	0,00 €	
250 Übergangsmaßnahmen	73.000,00 €	
251 Bauliche Maßnahmen	73.000,00 €	
Fußgängerüberwege Wintersbuckstraße		
Prov. Fahrradabstellplätze		
Treppenhausturm Kreissporthalle		
252 Organisatorische Maßnahmen	0,00 €	
259 Sonstiges	0,00 €	

Anmerkungen:

Gemäß Angaben Objektplaner:

Fachbereich Planung & Bau
Henseleit + Partner

KG 220/250
KG 210

564.1 Neubau Kreissporthalle, Lörrach

Kostenberechnung - KG 300, 3. Ebene

Stand: 16.04.2026

KG (DIN 276)		Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
300	Bauwerk - Technische Anlagen	5.775.440,00 €	6.872.773,60 €
310	Baugrube / Erdbau	1.380.840,00 €	1.643.199,60 €
	311 Herstellung	294.660,00 €	
	312 Umschließung	1.077.120,00 €	
	313 Wasserhaltung	0,00 €	
	314 Vortrieb	0,00 €	
	319 Sonstiges	9.060,00 €	
320	Gründung / Unterbau	256.460,00 €	305.187,40 €
	321 Baugrundverbesserung	0,00 €	
	322 Flachgründungen	176.750,00 €	
	323 Tiefgründungen	0,00 €	
	324 Gründungsbeläge	78.480,00 €	
	325 Abdichtungen	1.230,00 €	
	326 Dränagen	0,00 €	
	329 Sonstiges	0,00 €	
330	Außenwände	1.225.220,00 €	1.458.011,80 €
	331 Tragende Außenwände	635.860,00 €	
	332 Nichttragende Außenwände	0,00 €	
	333 Außenstützen	0,00 €	
	334 Außenwandöffnungen	313.940,00 €	
	335 Außenwandbekleidungen, außen	241.130,00 €	
	336 Außenwandbekleidungen, innen	9.830,00 €	
	337 Elementierte Außenwandkonstruktionen	0,00 €	
	338 Lichtschutz	24.460,00 €	
	339 Sonstiges	0,00 €	
340	Innenwände	715.060,00 €	850.921,40 €
	341 Tragende Innenwände	119.450,00 €	
	342 Nichttragende Innenwände	53.830,00 €	
	343 Innenstützen	6.050,00 €	
	344 Innenwandöffnungen	194.400,00 €	
	345 Innenwandbekleidungen	319.890,00 €	
	346 Elementierte Innenwandkonstruktionen	21.440,00 €	
	347 Lichtschutz	0,00 €	
	349 Sonstiges	0,00 €	
350	Decken	733.290,00 €	872.615,10 €
	351 Deckenkonstruktionen	56.570,00 €	
	352 Deckenöffnungen	0,00 €	
	353 Deckenbeläge	451.250,00 €	
	354 Deckenbekleidungen	158.530,00 €	
	355 Elementierte Deckenkonstruktionen	0,00 €	
	359 Sonstiges	66.940,00 €	
360	Dächer	1.157.470,00 €	1.377.389,30 €
	361 Dachkonstruktionen	840.000,00 €	
	362 Dachöffnungen	0,00 €	
	363 Dachbeläge	317.470,00 €	
	364 Dachbekleidungen	0,00 €	
	365 Elementierte Dachkonstruktionen	0,00 €	
	366 Lichtschutz	0,00 €	
	369 Sonstiges	0,00 €	

KG (DIN 276)	Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
370 Infrastrukturanlagen		
380 Baukonstruktive Einbauten	118.410,00 €	140.907,90 €
381 Allgemeine Einbauten	0,00 €	
382 Besondere Einbauten	34.410,00 €	
383 Landschaftsgestalterische Einbauten	0,00 €	
384 Mechanische Einbauten	70.000,00 €	
385 Einbauten in Konstruktionen des Ingenieurbaus	0,00 €	
386 Orientierungs- und Informationssysteme	0,00 €	
387 Schutzeinbauten	0,00 €	
389 Sonstiges	14.000,00 €	
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	188.690,00 €	224.541,10 €
391 Baustelleneinrichtung	112.000,00 €	
392 Gerüste	31.690,00 €	
393 Sicherungsmaßnahmen	0,00 €	
394 Abbruchmaßnahmen	0,00 €	
395 Instandsetzungen	0,00 €	
396 Materialentsorgung	0,00 €	
397 Zusätzliche Maßnahmen	0,00 €	
398 Provisorische technische Anlagen	45.000,00 €	
399 Sonstiges	0,00 €	

Anmerkungen:

Gemäß Angaben Objektplaner:
Fachbereich Planung & Bau
Ingenieurgruppe Flösser

KG 310-390
Angaben Beton / Stahl / Verbau

564.1 Neubau Kreissporthalle, Lörrach

Kostenberechnung - KG 400, 3. Ebene

Stand: 16.04.2026

KG (DIN 276)		Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.202.805,00 €	1.431.337,95 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	318.000,00 €	378.420,00 €
	411 Abwasseranlagen	238.000,00 €	
	Grundleitungen	20.000,00 €	
	412 Wasserversorgungsanlagen		
	413 Gasanlagen		
	419 Sonstiges Versickerungsanlagen	60.000,00 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen	235.000,00 €	279.650,00 €
	421 Wärmeerzeugungsanlagen		
	422 Wärmeverteilstück	235.000,00 €	
	423 Raumheizflächen		
	424 Verkehrsheizflächen		
	429 Sonstiges		
430	Raumluftechnische Anlagen	162.000,00 €	192.780,00 €
	431 Luftaufbereitungsanlagen	162.000,00 €	
	432 Teilklimaanlagen		
	433 Klimaanlagen		
	434 Kälteanlagen		
	439 Sonstiges		
440	Elektrische / Starkstromanlagen	231.095,00 €	275.003,05 €
	441 Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
	442 Eigenstromversorgungsanlagen		
	443 Niederspannungsschaltanlagen	33.250,00 €	
	444 Niederspannungsinstallationsanlagen	93.730,00 €	
	445 Beleuchtungsanlagen	76.775,00 €	
	446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen	17.000,00 €	
	447 Fahrleitungssysteme		
	449 Sonstiges	10.340,00 €	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen in 440 integriert	126.110,00 €	150.070,90 €
	451 Telekommunikationsanlagen		
	452 Such- und Signalanlagen		
	453 Zeitdienstanlagen		
	454 Elektroakustische Anlagen	23.780,00 €	
	455 Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen		
	456 Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	84.680,00 €	
	457 Datenübertragungsnetze / Übertragungsnetze	17.650,00 €	
	458 Verkehrsbeeinflussungsanlagen		
	459 Sonstiges		
460	Förderanlagen	78.950,00 €	93.950,50 €
	461 Aufzugsanlagen	78.950,00 €	
	462 Fahrtreppen, Fahrsteige		
	463 Befahranlagen		
	464 Transportanlagen		
	465 Krananlagen		
	466 Hydraulikanlagen		
	469 Sonstiges		

KG (DIN 276)		Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
470	Nutzungsspezifische Anlagen	5.000,00 €	5.950,00 €
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei-, Reinigungs- und badetechnische Anlagen		
473	Medienversorgungsanlagen, labortechnische Anlagen		
474	Feuerlöschanlagen	5.000,00 €	
475	Prozesswärme-, kälte- und -luftanlagen		
476	Weitere nutzungsspezifische Anlagen		
477	Verfahrenstechnische Anlagen (Wasser, Abwasser, Gase)		
478	Verfahrenstechnische Anlagen (Feststoffe, Wertstoffe)		
479	Sonstiges		
480	Gebäudeautomation in 447 integriert	40.680,00 €	48.409,20 €
481	Automationseinrichtungen	28.180,00 €	
482	Schaltschränke, Automationsschwerpunkte		
483	Automationsmanagement		
484	Kabel, Leitungen und Verlegesysteme		
485	Datenübertragungsnetze (Automation)		
489	Sonstiges	12.500,00 €	
490	Sonst. Maßn. f. Techn. Anlagen	5.970,00 €	7.104,30 €
491	Baustelleneinrichtung	5.970,00 €	
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzungen		
496	Materialentsorgung		
497	Zusätzliche Maßnahmen		
498	Provisorische technische Anlagen		
499	Sonstiges		

Anmerkungen:

Gemäß Angaben Fachplaner:

Ingenieurbüro für Haustechnik Behringer
EPS Flöss Elektroplanungsbüro und Service

KG 410/420/430
KG 440/450/460/480

564.1 Neubau Kreissporthalle, Lörrach

Kostenberechnung - KG 500, 3. Ebene

Stand: 16.04.2026

KG (DIN 276)	Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
500 Aussenanlagen, Dachbegrünung und -beläge	562.888,55 €	669.837,38 €
510 Erdbau	0,00 €	0,00 €
511 Herstellung		
512 Umschließung		
513 Wasserhaltung		
514 Vortrieb		
519 Sonstiges		
520 Gründung, Unterbau	0,00 €	0,00 €
521 Baugrundverbesserung		
522 Gründungen und Bodenplatten		
523 Gründungsbeläge		
524 Abdichtungen und Bekleidungen		
525 Drainagen		
529 Sonstiges		
530 Oberbau, Deckschichten	298.140,96 €	354.787,75 €
531 Wege (Herstellung Gehweg)	27.800,00 €	
532 Straßen (Zufahrt auf Dachfläche)	71.650,20 €	
533 Plätze, Höfe, Terrasse (Pausenhof auf Dachfläche)	131.090,76 €	
534 Stellplätze (Fahrradabstellplätze)	67.600,00 €	
535 Sportplatzflächen		
536 Sppielplatzflächen		
537 Gleisanlagen		
538 Flugplatzflächen		
539 Sonstiges		
540 Baukonstruktionen	72.972,30 €	86.837,04 €
541 Einfriedungen (Einfassung Pflanzbeete auf Dachfläche)	40.632,00 €	
542 Schutzkonstruktionen		
543 Wandkonstruktionen		
544 Rampen, Treppen, Tribünen (Treppenstufen auf Dachfläche)	32.340,30 €	
545 Überdachungen		
546 Stege		
547 Kanal- und Schachtkonstruktionen		
548 Wasserbecken		
449 Sonstiges		
550 Technische Anlagen	42.352,97 €	50.400,03 €
551 Abwasseranlagen (Entwässerungsrinnen auf Dachfläche)	17.352,97 €	
552 Wasseranlagen		
553 Anlagen für Gase und Flüssigkeiten		
554 Wärmeversorgungsanlagen		
555 Raumluftechnische Anlagen		
556 Elektrische Anlagen (Beleuchtung Pausenhof)	25.000,00 €	
557 Kommunikation- und informationstechnische Anlagen		
558 Nutzungsspezifische Anlagen		
559 Sonstiges		
560 Einbauten in Außenanlagen unbd Freiflächen	92.280,00 €	109.813,20 €
561 Allgemeine Einbauten (Sitzbänke auf Dachfläche)	57.600,00 €	
562 Besondere Einbauten (Fahrradhalter)	34.680,00 €	
563 Orientierungs- und Informationssysteme		
569 Sonstiges		

KG (DIN 276)		Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
570	Veergetationsflächen	57.142,32 €	67.999,36 €
	571 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
	572 Sicherungsbauweisen		
	573 Pflanzflächen (Pflanzbeete auf Dachfläche)	57.142,32 €	
	574 Rasen- und Saatflächen		
	579 Sonstiges		
580	Wasserflächen	0,00 €	0,00 €
	581 Befestigungen		
	582 Abdichtungen und Bekleidungen		
	583 Bepflanzungen		
	589 Sonstiges		
590	Sonst. Maßn. f. Außenflächen und Freiflächen	0,00 €	0,00 €
	591 Baustelleneinrichtung		
	592 Gerüste		
	593 Sicherungsmaßnahmen		
	594 Abbruchmaßnahmen		
	595 Instandsetzungen		
	596 Materialentsorgung		
	597 Zusätzliche Maßnahmen		
	598 Provisorische technische Anlagen		
	599 Sonstiges		

Anmerkungen:

Gemäß Angaben Fachplaner:
Fachbereich Planung & Bau

KG 500

564.1 Neubau Kreissporthalle, Lörrach

Kostenberechnung - KG 600, 3. Ebene

Stand: 16.04.2026

KG (DIN 276)		Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
600	Ausstattung und Kunstwerke	110.800,00 €	131.852,00 €
610	Allgemeine Ausstattung		
620	Besondere Ausstattung		
630	Einbauten im Bauwerk	110.800,00 €	131.852,00 €
	631 Bauliche Einbauten	110.800,00 €	
640	Künstlerische Ausstattung		
690	Sonstige Ausstattung		

Anmerkungen:

Gemäß Angaben Objektplaner:

Martin Amann Fachbereich Planung & Bau

Kosten für lose Ausstattung sind in der Aufstellung nicht enthalten > Fachbereich Bildung + Kultur

564.1 Neubau Kreissporthalle, Lörrach

Kostenberechnung - KG 700, 3. Ebene

Stand: 16.04.2026

KG (DIN 276)	Gesamtpreis [netto]	Gesamtpreis [brutto]
700 Baunebenkosten	1.440.000,00 €	1.713.600,00 €
710 Bauherrenaufgaben	43.000,00 €	51.170,00 €
714 Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination	18.000,00 €	
719 Sonstiges	25.000,00 €	
720 Untersuchungen	25.000,00 €	29.750,00 €
721 Bauteiluntersuchungen, Baugrundsondierungen	25.000,00 €	
730 Objektplanung (teilweise Eigenleistung von Planung und Bau)	627.000,00 €	746.130,00 €
731 Objektplanung Architekt LPH 1-4		<i>Eigenleistung LRA FB P&B</i>
731 Objektplanung LPH 5-9	577.000,00 €	<i>AB Vogt, Grenzach</i>
732 Freianlagen (Landschaftsarchitekt)	50.000,00 €	n.n.vergeben
740 Fachplanung	700.000,00 €	833.000,00 €
734 Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung	95.000,00 €	IG Flösser, Säckingen
741 Tragwerksplanung	172.000,00 €	IG Flösser, Säckingen
742 TGA - HLSK	163.000,00 €	IB Behringer, Todtnau
742 TGA - Elektro	125.000,00 €	IB Flöss, Maulburg
743 Bauphysik	65.000,00 €	IB Krämer-Evers, Stgt.
744 Ingenieurvermessung	15.000,00 €	LRA, Lörrach
747 Brandschutz	35.000,00 €	IB Waldvogel, Stgt.
749 Geologie	15.000,00 €	IB Taberg, Freiburg
749 Abbruchplanung	15.000,00 €	IB Henseleit, Waldkirch
760 Allgemeine Baunebenkosten	35.000,00 €	41.650,00 €
761 Gutachten und Beratung	25.000,00 €	
762 Prüfungen Genehmigungen Abnahmen	10.000,00 €	
790 Sonstige Baunebenkosten	10.000,00 €	11.900,00 €
799 Sonstiges	10.000,00 €	

Anmerkungen:

Gemäß Angaben Projektleitung:
Fachbereich Planung & Bau