
Öffentliche Sitzung Nr. 3 des Verwaltungsausschusses

- **Termin:** 05.02.2025
- **Ort:** Landratsamt Lörrach
- **Uhrzeit:** 15:00 Uhr - 18:15 Uhr

- **TOP 2: Erlass des RP Freiburg zur Haushaltssatzung 2025**

Der Verwaltungsausschuss nimmt Kenntnis.

- **TOP 3: Neubau einer Sprachheilschule: Grundlagenermittlung und Vorentwurf**

Es ergeht nachstehender

Beschlussvorschlag an den Kreistag:

Der Kreistag gibt der Verwaltung den Auftrag, den vorgelegten Vorentwurf auf der Grundlage des Raumprogramms für eine Ganztagschule in der Leistungsphase 3 weiterzubearbeiten, um mit Abschluss von Entwurf und Kostenberechnung die Grundlage für einen Baubeschluss zu erarbeiten und die Förderung zu beantragen. Dazu wird die Durchführung von VGV Verfahren zur Beauftragung geeigneter Fachplaner beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 17 Ja-Stimmen, 7 Enthaltungen

- **TOP 4: Zukunft der Verwaltungsgebäude Haus 1, Haus 2 und Entenbad:
Ergebnisse der Stufe 1 der Machbarkeitsstudie einschließlich Wirtschaftlichkeits-
betrachtung und Variantenempfehlung**

Es ergeht nachstehender

Beschlussvorschlag an den Kreistag:

1. Die vom Gutachter der Machbarkeitsstudie definierte Vorzugsvariante (Variante 4: Perspektivischer Verkauf der Immobilien „Haus 2“ und „Entenbad“ bei gleichzeitigem Neubau eines Verwaltungsgebäudes auf einem im Eigentum zu behaltenden Restgrundstück am Standort Entenbad) wird aus heutiger Sicht zwar grundsätzlich als vorteilhafteste Variante angesehen; jedoch ist diese Variante aufgrund der Finanzsituation und der zeitlich vorrangigen einzustufenden Investitionen im Schulbereich in den nächsten Jahren in dieser Form nicht umsetzbar.

2. Dennoch hat vorgenannter Beschlusspunkt 1 als Richtungsweisung, an der Sanierungs- und Investitionsentscheidungen auszurichten sind, zur Folge, dass als Ergebnis der Machbarkeitsstudie die Verwaltung beauftragt wird, in den perspektivisch zu verkaufenden Immobilien „Haus 2“ und „Entenbad“ nur noch dringend notwendige Instandhaltungsmaßnahmen durchzuführen. Haus 1 soll hingegen auch weiterhin langfristig Verwaltungsstandort bleiben.
3. Ob und in welcher Größe in Zukunft ein Neubau (am Standort Entenbad) tatsächlich notwendig und umsetzbar sein wird, ist dem Kreistag zu gegebener Zeit erneut zur Entscheidung vorzulegen, da die bis dahin sich verändernden Rahmenbedingungen (Entwicklung der Stellenzahl, Einfluss von sich fortentwickelnden Trends beim mobilen Arbeiten und beim Einsatz der Möglichkeiten der künstlichen Intelligenz) und deren Auswirkungen auf den Raumbedarf zu berücksichtigen sein werden.

Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen, 8 Enthaltungen

■ **TOP 5: Überörtliche Prüfung der Bauausgaben des Landkreises Lörrach 2017 - 2021**

Der Verwaltungsausschuss nimmt Kenntnis.

■ **TOP 6: Einrichtung "Berufsfachschule für Sozialpädagogische Assistenz in Teilzeit" (praxisintegriert) an der Mathilde-Planck-Schule Lörrach**

Es ergeht nachstehender

Beschluss:

Der Einrichtung der Berufsfachschule für Sozialpädagogische Assistenz in Teilzeit (praxisintegriert) an der Mathilde-Planck-Schule Lörrach zum neuen Schuljahr 2025/26 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja-Stimmen, einstimmig

■ **TOP 7: Auftragsvergabe der Arbeiten zum Gewerk Wärmedämmverbundsysteme und Gerüstbau für das BSZ Lörrach - Gewerbeschule - Bau D zum Gesamtprojekt Umbau des Untergeschosses zu naturwissenschaftlichen Räumen, energetische Sanierung und Brandschutzsanierung**

Es ergeht nachstehender

Beschluss:

Im Rahmen der Sanierung der Gewerbeschule Bau D des BSZ Lörrach wird das Gewerk Wärmedämmverbundsysteme und die Gerüstbauarbeiten mit einer Auftragssumme von 337.770,71 € (brutto) an die Firma B. Sope GmbH, Fischerinsel 4, 79227 Schallstadt, vergeben.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja-Stimmen, einstimmig

■ **TOP 8: Darstellung der Notfallversorgung im Landkreis Lörrach**

Der Verwaltungsausschuss nimmt Kenntnis.

■ **TOP 9: Digitale Daseinsvorsorge – Bericht zum Modellvorhaben Smarte.Land.Regionen**

Der Verwaltungsausschuss nimmt Kenntnis.

■ **TOP 10: Vorschlagsliste für die Wahl der ehrenamtlichen Verwaltungsrichter und Verwaltungsrichterrinnen beim Verwaltungsgericht Freiburg für die Wahlperiode 2025 bis 2030**

Es ergeht nachstehender

Beschlussvorschlag an den Kreistag:

Der Kreistag beschließt die als Anlage beigefügte Vorschlagsliste nach § 28 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) für die Wahl der ehrenamtlichen Verwaltungsrichter und Verwaltungsrichterrinnen beim Verwaltungsgericht Freiburg für die Wahlperiode 2025 bis 2030.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja-Stimmen, einstimmig

■ **TOP 11: Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**

Es ergeht nachstehender

Beschluss:

Der Verwaltungsausschuss stimmt der Annahme der in beiliegenden Tabellen aufgeführten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zu.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja-Stimmen, einstimmig

■ **TOP 12: Jahresabschlüsse 2023 der Kliniken GmbH und deren Tochterunternehmen**

Es ergeht nachstehender

Beschlussvorschlag an den Kreistag:

Der Kreistag hat die Jahresabschlüsse 2023 vorberaten und ermächtigt die Landrätin, in der Gesellschafterversammlung der Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH folgende Beschlüsse zu fassen:

1) Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH

- 1) Der Jahresabschluss 2023 der Kliniken GmbH wird in der Fassung des Prüfungsberichtes vom 28.11.2024 (Anlage 1a) festgestellt.
- 2) Der Jahresfehlbetrag 2023 in Höhe von 31.027.053,31 EUR (Vorjahr: 6.633.998,95 EUR) und der bestehende Gewinnvortrag in Höhe von 1.187.454,56 EUR werden als Bilanzverlust in Höhe von 29.839.598,75 EUR auf neue Rechnung vorgetragen.
- 3) Dem Vorsitzenden Geschäftsführer der Kliniken GmbH (bis 16.07.2023 Sascha Sartor; ab 17.07.2023 Udo Lavendel) wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

2) Kliniken Lörrach Service GmbH

- 1) Der Vorsitzende Geschäftsführer der Kliniken GmbH, Herr Udo Lavendel, wird bevollmächtigt, in der Gesellschafterversammlung der Kliniken Lörrach Service GmbH folgende Beschlüsse zu fassen:
 - a. Der Jahresabschluss 2023 der Kliniken Lörrach Service GmbH wird in der Fassung des Prüfungsberichtes vom 28.11.2024 (Anlage 1b) festgestellt.
 - b. Der Jahresüberschuss 2023 in Höhe von 206.612,93 EUR und der bestehende Gewinnvortrag in Höhe von 1.176.100,57 EUR werden als Bilanzgewinn in Höhe von 1.382.713,50 EUR auf neue Rechnung vorgetragen.
- 2) Dem Vorsitzenden Geschäftsführer der Kliniken Lörrach Service GmbH (bis 16.07.2023 Sascha Sartor; ab 17.07.2023 Udo Lavendel) wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

3) Medizinisches Versorgungszentrum Landkreis Lörrach GmbH (MVZ)

- 1) Der Vorsitzende Geschäftsführer der Kliniken GmbH, Herr Udo Lavendel, wird bevollmächtigt, in der Gesellschafterversammlung der MVZ GmbH folgende Beschlüsse zu fassen:
 - a. Der Jahresabschluss 2023 der MVZ GmbH wird in der Fassung des Prüfungsberichtes vom 28.11.2024 (Anlage 1c) festgestellt.
 - b. Der Jahresfehlbetrag 2023 in Höhe von 175.796,19 EUR und der bestehende Verlustvortrag in Höhe von 1.205.728,06 EUR werden als Bilanzverlust in Höhe von 1.381.524,25 EUR auf neue Rechnung vorgetragen.
- 2) Dem Vorsitzenden Geschäftsführer der MVZ GmbH (bis 16.07.2023 Sascha Sartor; ab 17.07.2023 Udo Lavendel) wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

4) MEDZENTRUM Verwaltung Lörrach GmbH

- 1) Der Vorsitzende Geschäftsführer der Kliniken GmbH, Herr Udo Lavendel, wird bevollmächtigt, in der Gesellschafterversammlung der MEDZENTRUM Verwaltung Lörrach GmbH folgende Beschlüsse zu fassen:
 - a. Der Jahresabschluss 2023 der MEDZENTRUM Verwaltung Lörrach GmbH wird in der Fassung des Berichtes vom 28.11.2024 (Anlage 1d) festgestellt.
 - b. Der Jahresfehlbetrag 2023 in Höhe von 13.320,89 EUR und der bestehende Verlustvortrag in Höhe von 11.582,45 EUR werden als Bilanzverlust in Höhe 24.903,34 EUR auf neue Rechnung vorgetragen.
- 2) Dem Vorsitzenden Geschäftsführer der MEDZENTRUM Verwaltung Lörrach GmbH (bis 16.07.2023 Sascha Sartor; ab 17.07.2023 Udo Lavendel) wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

5. MEDZENTRUM Lörrach GmbH & Co.KG

- 1) Der Vorsitzende Geschäftsführer der Kliniken GmbH, Herr Udo Lavendel, wird bevollmächtigt, in der Gesellschafterversammlung der MEDZENTRUM Lörrach GmbH & Co. KG folgende Beschlüsse zu fassen:
 - a. Der Jahresabschluss 2023 der MEDZENTRUM Lörrach GmbH & Co. KG wird in der Fassung des Berichtes 28.11.2024 (Anlage 1e) festgestellt.

- b. Der Jahresfehlbetrag 2023 in Höhe von 21.588,33 EUR und der bestehende Verlustvortrag in Höhe von 68.047,07 EUR werden als Bilanzverlust in Höhe 89.635,40 EUR auf neue Rechnung vorgetragen.
- 2) Dem Vorsitzenden Geschäftsführer der MEDZENTRUM Lörrach GmbH (bis 16.07.2023 Sascha Sartor; ab 17.07.2023 Udo Lavendel) wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: 23 Ja-Stimmen, einstimmig

■ **TOP 13: Mittelfristige Finanzplanung der Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH (2026-2028)**

Es ergeht nachstehender

Beschlussvorschlag an den Kreistag:

Die mittelfristige Finanzplanung der Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH für die Jahre 2026 bis 2028 wird – gemäß den in der Anlage beigefügten Festlegungen – beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja-Stimmen, einstimmig

■ **TOP 14: Wirtschaftspläne 2025 der Tochterunternehmen der Kliniken GmbH**

Es ergeht nachstehender

Beschlussvorschlag an den Kreistag:

Der Kreistag ermächtigt die Landrätin, in der Gesellschafterversammlung der Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Der Wirtschaftsplan der Kliniken Lörrach Service GmbH für das Jahr 2025 wird - gemäß den in Anlage 1 beigefügten Festlegungen - mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 78.132 EUR beschlossen.
2. Der Wirtschaftsplan der Medizinisches Versorgungszentrum (MVZ) Landkreis Lörrach GmbH für das Jahr 2025 wird – gemäß den in der Anlage beigefügten Festlegungen – mit einem Jahresverlust in Höhe von 61.768 EUR beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja-Stimmen, einstimmig