Kalkulatorische Zinsen in der Kalkulation 2025

Sachverhalt / Information

Der EAL ist derzeit frei von Fremdschulden. Der Zinssatz für die kalkulatorische Verzinsung muss daher auf andere geeignete Weise festgestellt werden. Hilfsweise werden Zinssätze herangezogen, die in den entsprechenden Jahren für die Aufnahme von Kommunalkrediten mit einer Laufzeit von 10 Jahren bei der Sparkasse Lörrach-Rheinfelden angefallen wären.

Die Anlagegüter des EAL haben einen mittel- bis langfristigen Abschreibungszeitraum. Daher wurde ein gemittelter Durchschnitt seit 2015 sowie der Durchschnitt des aktuellen laufenden Jahres mit Stand 30.06.2024 gemäß folgender Zusammenstellung herangezogen.

Jahr	Jährlicher Zinssatz für Kredite	
2015	0,90	Durchschnitt
2016	0,95	Durchschnitt
2017	1,18	Durchschnitt
2018	1,26	Durchschnitt
2019	0,34	Durchschnitt
2020	0,23	Durchschnitt
2021	0,58	Durchschnitt
2022	2,25	Durchschnitt
2023	3,55	Durchschnitt
2024	3,34	Durchschnitt (30.06.2024)
	1,46%	**gemittelter Durchschnitt**

Aus dieser Berechnung ergibt sich ein Zinssatz in Höhe von 1,46 % für die Restwertmethode. Der kalkulatorische Zins bei der Durchschnittswertmethode ist zum Ausgleich des Liquiditätsnachteils zu Beginn der Zinsberechnung ca. 11 % höher anzusetzen. Der entsprechende Zinssatz wurde mit 1,62 % angesetzt.