
Nr.: 183-XVI./2021

■ Dezernat	I – Finanzen, Zentrales Management & Bildung	28.06.2021
■ Beteiligung	Eigenbetrieb Heime des Landkreises Lörrach	
■ Verfasser/-in	Nestle, Wolfgang	
■ Telefon	07622 3904-49	

Beratungsfolge	Status	Datum
Kreistag	öffentlich	21.07.2021

Tagesordnungspunkt

Dezentralisierung Markus-Pflüger-Heim - Neubau eines Pflegeheimes in der Gemeinde Hausen - Auftragsvergaben für diverse Gewerke -

Beschlussvorschlag

1. Das Gewerk VE 410 Abwasser- und Wasseranlagen wird zu einer Auftragssumme von 826.334,89 Euro brutto an die Firma Tröndle Haustechnik GmbH aus 79761 Waldshut-Tiengen vergeben.
2. Das Gewerk VE 420 Wärmeversorgungsanlagen wird zu einer Auftragssumme von 363.435,13 Euro brutto an die Firma Tröndle Haustechnik GmbH aus 79761 Waldshut-Tiengen vergeben.

Bezug zum Wirtschaftsplan

■ **Klimawirkung:** positiv neutral negativ keine

■ **Personelle Auswirkungen:** nein ja, ggf. Erläuterung

■ **Finanzielle Auswirkungen:** nein ja,

im Erfolgsplan Aufwand Ertrag einmalig in wiederkehrend

€ €

im Vermögensplan Ausgabe Einnahme einmalig in wiederkehrend

€ € €

Mittelbereitstellung - in EUR -

im Wirtschaftsplan	2020	2021	2022	2023	ab 2024
erforderlich					
geplant					
nicht geplant					

■ **Deckungsvorschlag** (wenn Mittelbedarf größer als Plan):

Vgl. mit Vorlage Nr. 089-XVI./2021 Fortschreibung der Kostenberechnung Hausen

Begründung

■ Sachverhalt

Insgesamt liegen jetzt die Submissionsergebnisse von rund 82% des voraussichtlichen Gesamtvolumens vor. Bezüglich der Kostenentwicklung wird auf die Vorlage Nr. 089-XVI./2021 zur Fortschreibung der Kostenberechnung für das Pflegeheim in Hausen, die in der Sitzung des Kreistages am 09.06.2021 beschlossen wurde, verwiesen.

Die beiden Gewerke Abwasser- und Wasseranlagen und Wärmeversorgungsanlagen waren am 19.08.2020 europaweit im offenen Verfahren gemäß § 3 EU VOB/A ausgeschrieben worden. Da bei der Submission am 25.09.2020 keine Angebote abgegeben worden waren, wurden die Vergaben am 05.10.2020 aufgehoben. Es wurde bekannt gemacht, dass die Leistungen in einem Verhandlungsverfahren (ohne Teilnahmewettbewerb) erneut ausgeschrieben werden. Es erfolgte keine öffentliche Aufforderung zur Teilnahme, sondern es wurden durch die Bauherrschaft gezielt regionale Firmen zur Teilnahme aufgefordert.

Bei den darauf folgenden zwei Ausschreibungen am 30.09.2020 und am 15.03.2021 wurden wieder keine Angebote abgegeben. Die Leistungen wurden daher (zum vierten Mal!) erneut ausgeschrieben. Die aktuelle Submission fand am 07.06.2021 statt. Aus Zeitgründen und um das Vergabeverfahren zu beschleunigen, wurden in der Sitzung des Betriebsausschusses Heime am 23.06.2021 das Submissionsergebnis und die geprüften Vergabevorschläge mündlich vorgestellt. Der BA Heime beschloss in dieser Sitzung, dass die Auftragsvergaben für diese Gewerke in der Sitzung des Kreistages am 21.07.2021 beraten bzw. beschlossen werden sollen.

2. Anmerkungen und Hinweise zu den einzelnen Auftragsvergaben

a) Allgemeines

In den Anlagen 1 und 2 ist jeweils pro Gewerk eine Darstellung über die Bieter und deren abgegebene Angebote enthalten.

b) Abwasser- und Wasseranlagen

Es sind zwei Angebote abgegeben worden. Das wirtschaftlichste Angebot liegt ca. 43.000 € unter dem bepreisten LV.

c) Wärmeversorgungsanlagen

Es sind zwei Angebote abgegeben worden. Das wirtschaftlichste Angebot liegt ca. 70.000 € unter dem bepreisten LV.

Marion Dammann
Landrätin

Alexander Willi
Dezernent I

Reinhard Heichel
Betriebsleiter EB Heime

■ Anlagen

- Anlage 1 Übersicht über die Submissionsergebnisse für das Gewerk Abwasser- und Wasseranlagen
- Anlage 2: Übersicht über die Submissionsergebnisse für das Gewerk Wärmeversorgungsanlagen