

Nr.: 154-XVI./2021

■ Dezernat	I – Finanzen, Zentrales Management & Bildung	31.05.2021
■ Beteiligung	Eigenbetrieb Heime des Landkreises Lörrach	
■ Verfasser/-in	Nestle, Wolfgang	
■ Telefon	07622 3904-49	

Beratungsfolge	Status	Datum
Sozialausschuss und Betriebsausschuss "Heime des Landkreises Lörrach"	öffentlich	23.06.2021

Tagesordnungspunkt

Dezentralisierung Markus-Pflüger-Heim - Neubau eines Pflegeheimes in der Gemeinde Hausen - Auftragsvergaben für diverse Gewerke -

Beschlussvorschlag

Der Betriebsausschuss Heime beschließt, dass entgegen der Zuständigkeitsregelung der Betriebssatzung des EB Heime die Auftragsvergaben für folgende Gewerke nicht im BA Heime, sondern in der Sitzung des Kreistages am 21.07.21 beschlossen werden:

- a) Gewerk VE 410 Abwasser- und Wasseranlagen
- b) Gewerk VE 420 Wärmeversorgungsanlagen

Bezug zum Wirtschaftsplan

■ **Klimawirkung:** positiv neutral negativ keine

■ **Personelle Auswirkungen:** nein ja, ggf. Erläuterung

■ **Finanzielle Auswirkungen:** nein ja,

im Erfolgsplan Aufwand Ertrag einmalig in wiederkehrend

€ €

im Vermögensplan Ausgabe Einnahme einmalig in wiederkehrend

€ € €

Mittelbereitstellung - in EUR -

im Wirtschaftsplan	2020	2021	2022	2023	ab 2024
erforderlich					
geplant					
nicht geplant					

■ **Deckungsvorschlag** (wenn Mittelbedarf größer als Plan):

Begründung

■ Sachverhalt

Insgesamt liegen jetzt die Submissionsergebnisse von rund 82% des voraussichtlichen Gesamtvolumens vor. Bezüglich der Kostenentwicklung wird auf die Vorlage zur Fortschreibung der Kostenberechnung für das Pflegeheim in Hausen, die in der Sitzung des BA Heime am 21.04.2021 für die Sitzung des Kreistages am 09.06.21 vorberaten wurde, verwiesen.

Die beiden Gewerke Abwasser- und Wasseranlagen und Wärmeversorgungsanlagen wurden am 19.08.2020 europaweit im offenen Verfahren gemäß § 3 EU VOB/A ausgeschrieben. Da bei der Submission am 25.09.2020 keine Angebote abgegeben wurden, wurden die Vergaben am 05.10.2020 aufgehoben. Es wurde bekannt gemacht, dass die Leistungen in einem Verhandlungsverfahren (ohne Teilnahmewettbewerb) erneut ausgeschrieben werden. Es erfolgte keine öffentliche Aufforderung zur Teilnahme, sondern es wurden durch die Bauherrschaft gezielt regionale Firmen zur Teilnahme aufgefordert.

Bei den darauf folgenden zwei Ausschreibungen am 30.09.2020 und am 15.03.2021 wurden wieder keine Angebote abgegeben. Die Leistungen wurden daher (zum vierten Mal !) erneut ausgeschrieben. Die aktuelle Submission ist für den 07.06.2021 geplant. Aus Zeitgründen und um das Vergabeverfahren zu beschleunigen wird daher vorgeschlagen, in der Sitzung des Betriebsausschusses am 23.06.2021 das Submissionsergebnis und die dann geprüften Vergabevorschläge mündlich vorzustellen, diese dann aber erst in der Sitzung des Kreistages am 21.07.2021 zu beraten und ggf zu beschließen. Die Vergabevorschläge mit der entsprechenden Vorlage können dann rechtzeitig vorher dem Kreistag geprüft schriftlich zur Verfügung gestellt werden.

Die Vorlage wird in der Sitzung durch den Projektsteuerer, Herrn Klaus-Peter Steybe, erläutert.

Marion Dammann
Landrätin

Alexander Willi
Dezernent I

Reinhard Heichel
Betriebsleiter EB Heime

■ Anlagen