

Nr.: 016-XVI./2021

■ Dezernat	I – Finanzen, Zentrales Management & Bildung	08.01.2021
■ Beteiligung	Eigenbetrieb Heime des Landkreises Lörrach	
■ Verfasser/-in	Nestle, Wolfgang	
■ Telefon	07622 3904-49	

Beratungsfolge	Status	Datum
Sozialausschuss und Betriebsausschuss "Heime des Landkreises Lörrach"	öffentlich	10.02.2021

Tagesordnungspunkt

Dezentralisierung Markus-Pflüger-Heim - Neubau eines Pflegeheimes in der Gemeinde Schliengen - Auftragsvergaben -

Beschlussvorschlag

Der Betriebsausschuss Heime beschließt folgende Auftragsvergaben:

1. Das Gewerk VE 321_322 Dachabdichtung und Klempnerarbeiten wird zu einer Auftragssumme von 393.736,84 € an die Firma FAT-Flachdachbau GmbH, Günther-Hartmann-Str. 18, 77933 Lahr, vergeben.
2. Das Gewerk VE 323 Putz- und Stuckarbeiten wird zu einer Auftragssumme von 268.050,34 € an die Firma DC Stuckateur GmbH, Boschstr. 7, 76344 Eggenstein-Leopoldshafen, vergeben.
3. Das Gewerk VE 339 a Trockenbauarbeiten Los 1 wird zu einer Auftragssumme von 279.785,66 € an die Firma MOO Trockenbautechnik, Bismarckstr. 60, 79336 Herbolzheim, vergeben.
4. Das Gewerk VE 339 b Trockenbauarbeiten Los 2 wird zu einer Auftragssumme von 271.100,45 € an die Firma MOO Trockenbautechnik, Bismarckstr. 60, 79336 Herbolzheim, vergeben.

Bezug zum Wirtschaftsplan

■ **Klimawirkung:** positiv neutral negativ keine

■ **Personelle Auswirkungen:** nein ja, ggf. Erläuterung

■ **Finanzielle Auswirkungen:** nein ja,

im Erfolgsplan Aufwand Ertrag einmalig in wiederkehrend

€ €

im Vermögensplan Ausgabe Einnahme einmalig in wiederkehrend

€ € €

Mittelbereitstellung - in EUR -

im Wirtschaftsplan	2020	2021	2022	2023	ab 2024
erforderlich					
geplant					
nicht geplant					

■ **Deckungsvorschlag** (wenn Mittelbedarf größer als Plan):

Vgl. mit Vorlage Fortschreibung der Kostenberechnung

Begründung

■ Sachverhalt

1. Historie, Ausgangslage

Insgesamt liegen jetzt die Submissionsergebnisse von rund 72 % des voraussichtlichen Gesamtvolumens vor. Bezüglich der Kostenentwicklung wird auf die Vorlage zur Fortschreibung der Kostenberechnung für das Pflegeheim in Schliengen, die ebenfalls in der Sitzung des BA Heime am 10.02.2021 beraten wird, verwiesen.

Erfreulich ist, dass die Auftragssummen sämtlicher vorgeschlagener Vergaben unter dem bepreisten LV liegen.

2. Anmerkungen und Hinweise zu den einzelnen Auftragsvergaben

a) Allgemeines

In den Anlagen 1 -4 ist jeweils pro Gewerk eine Darstellung über die Bieter und deren abgegebene Angebote enthalten.

b) Dachabdichtung und Klempnerarbeiten

Es ist lediglich ein Angebot abgegeben worden. Das Angebot liegt ca. 58.000 € unter dem bepreisten LV.

c) Putz-und Stuckarbeiten

Es sind neun Angebote abgegeben worden. Das wirtschaftlichste Angebot liegt ca. 196.000 € unter dem bepreisten LV.

d) Trockenbauarbeiten Los 1

Das Gewerk Trockenbauarbeiten ist in zwei Losen ausgeschrieben worden. Der Grund hierfür war, dass eine Teilung aus Gründen der Mittelstandsförderung ausdrücklich gewünscht ist. Es sind drei Angebote abgegeben worden. Das wirtschaftlichste Angebot liegt ca. 45.000 € unter dem bepreisten LV.

e) Trockenbauarbeiten Los 2

Es sind drei Angebote abgegeben worden. Das wirtschaftlichste Angebot liegt ebenfalls ca. 45.000 € unter dem bepreisten LV.

3. Information zur Vergabe des Gewerks Verglasungs- und Sonnenschutzarbeiten

Der BA Heime hatte in seiner Sitzung am 04.11.2020 (vgl. mit Vorlage Nr. 306/2020) die Betriebsleitung ermächtigt, dieses Gewerk getrennt in die zwei Lose Kunststofffenster und Sonnenschutz sowie Holz-Alu-Verglasung und Außentüren an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Die Vergaben wurden durch die Betriebsleitung wie folgt vorgenommen:

a) Los 1 Kunststofffenster und Sonnenschutzarbeiten

Dieses Gewerk wurde zu einer Auftragssumme von 200.025,18 € an die Firma Fenster Beck, 77955 Ettenheim, vergeben.

b) Los 2 Holz-Aluverglasung und Außentüren

Dieses Gewerk wurde zu einer Auftragssumme von 234.715,60 € an die Firma Schreinerei Knupfer, 88524 Uttenweiler-Dentingen, vergeben.

Diese beiden Vergaben liegen insgesamt ca. 81.000 € unter dem bepreisten LV.

4. Sonstiges

Die Vorlage wird in der Sitzung durch den Projektsteuerer, Herrn Klaus-Peter Steybe, erläutert.

Marion Dammann
Landrätin

Alexander Willi
Dezernent I

Reinhard Heichel
Betriebsleiter EB Heime

- Anlagen
- Anlage 1 Übersicht über die Submissionsergebnisse für das Gewerk Dachabdichtung und Klempnerarbeiten
- Anlage 2 Übersicht über die Submissionsergebnisse für das Gewerk Putz- und Stuckarbeiten
- Anlage 3 Übersicht über die Submissionsergebnisse für das Gewerk Trockenbauarbeiten Los 1
- Anlage 4 Übersicht über die Submissionsergebnisse für das Gewerk Trockenbauarbeiten Los 2