

GUR - Gemeinschaftsunterkunft Rheinfelden

Bauherr: Landkreis Lörrach

K9 ARCHITEKTEN GmbH
28.10.20

Kostenschätzung für 5 Wohnhäuser mit Nebengebäude

Alle Angaben brutto

Kostengruppe		EUR
KG 200	Herrichten und Erschließen	163.623 EUR
KG 300	Bauwerkskosten - Baukonstruktion	6.351.102 EUR
KG 400	Bauwerkskosten - Technische Anlagen	1.960.617 EUR
KG 500	Außenanlagen und Freiflächen	1.333.728 EUR
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	0 EUR
KG 700	Baunebenkosten - 22% (KGR 300+400+500)	2.121.998 EUR
KG 200 bis 700 brutto		11.931.068 EUR
Gesamtkosten		11.931.068 EUR

Anmerkungen:

- ohne Reserve und ohne Kostensteigerung bis Baubeginn
- Technisches Gebäudekonzept noch nicht bekannt - Annahme mittlerer Standard
- geschätzte Angaben bei KG500; Kosten vom Landschaftsarchitekt noch nicht bekannt