

www.klinloe.de

www.elikh.de

Planungs- & Bauausschuss TOP 1 Sachstandsbericht

22. September 2020

Dipl.-Ing. (FH) Thorsten Stolpe

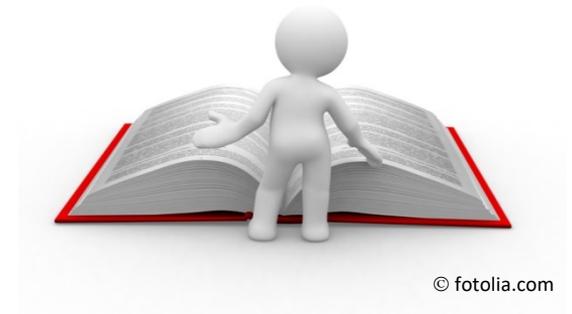
Projekt Zentralklinikum – TOP 1



Agenda

22. September 2020

- Stand der Planung
 - ◆ Ausführungsplanung
 - ◆ Bauantrag
 - ◆ Förderantrag
 - ◆ Vergaben
- Baubudget
 - ◆ Herleitung
 - ◆ Budgetänderungen
 - ◆ Budgetverschiebungen
- Bericht (Poolarserver)
- Ausblick



Agenda

22. September 2020

■ Stand der Planung

- ◆ Ausführungsplanung
 - ◆ Bauantrag
 - ◆ Förderantrag
 - ◆ Vergaben
-
- Baubudget
 - ◆ Budgetverschiebungen
 - ◆ Budgetänderungen
 - Bericht (Poolarsen)
 - Ausblick



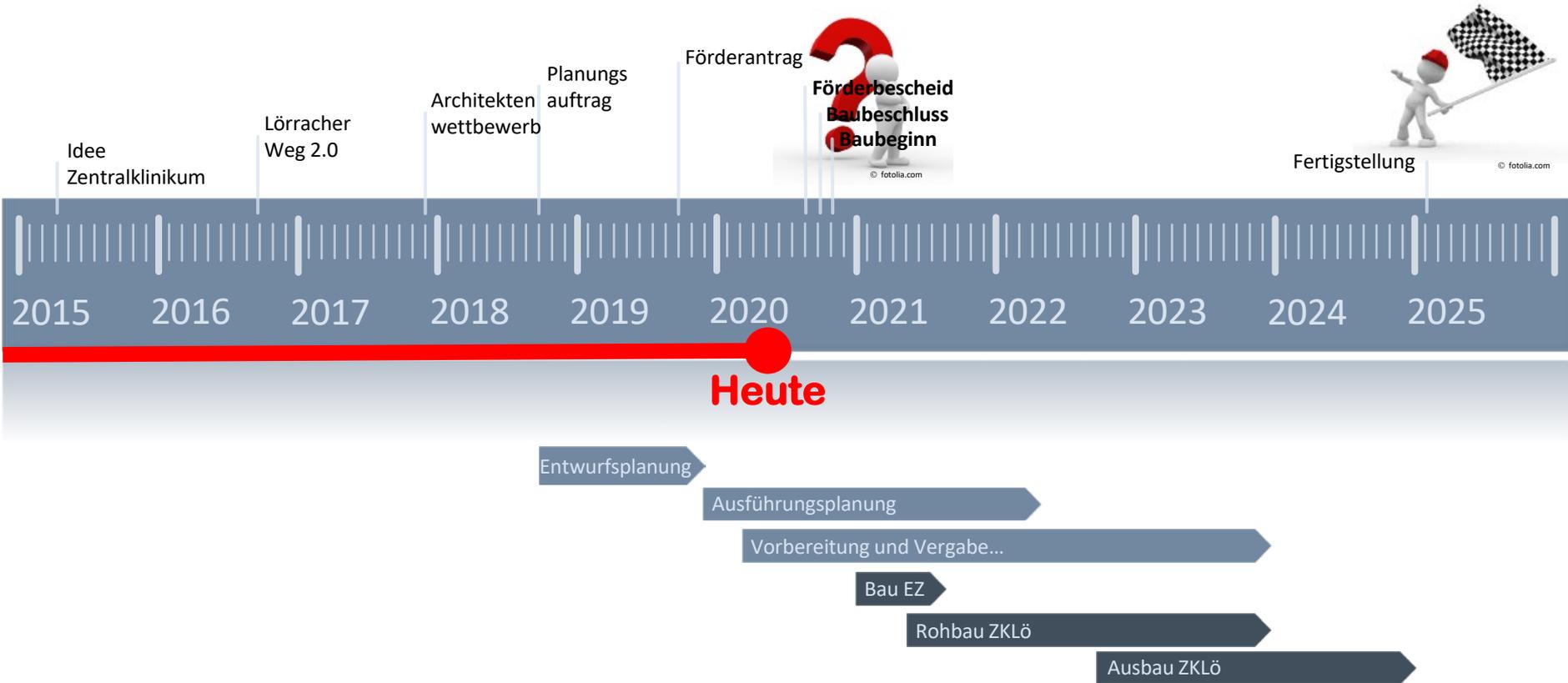
Ausführungsplanung

- Ist im Zeitplan
- Nachlauf in den Bereichen (unkritisch)
 - ◆ Apotheke (GMP, Unit-Dose)
 - ◆ Lager
 - ◆ Küche
 - ◆ Umkleiden
 - ◆ Chefarztzentrum

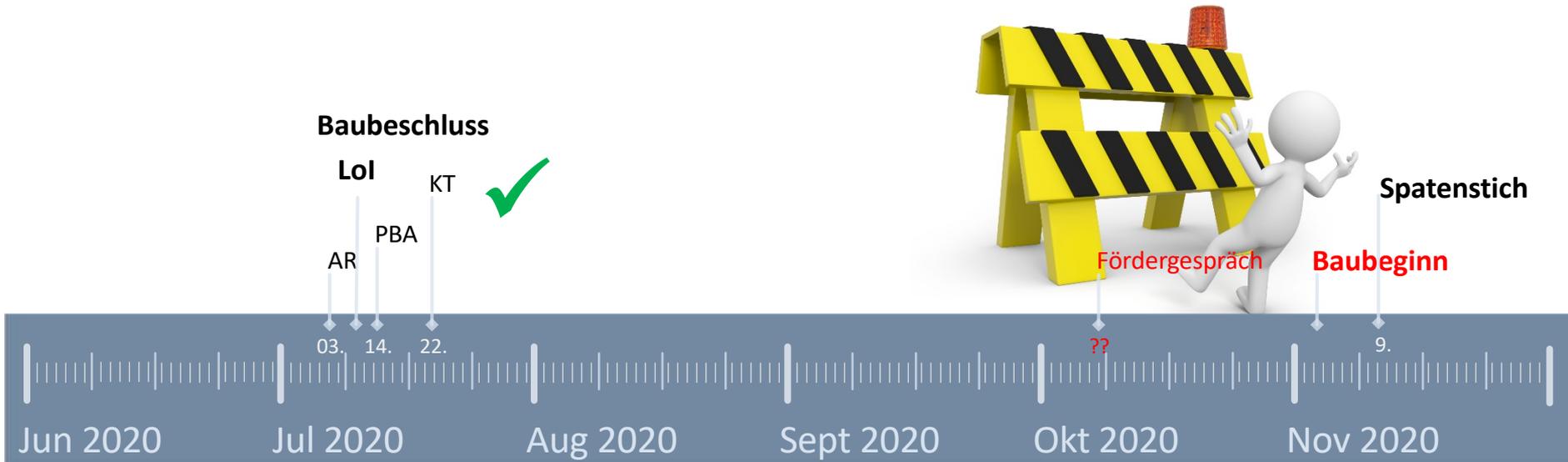
Bauantrag

- Ist soweit erkennbar im Zeitplan
- Antrag auf Teilbaugenehmigung für Baugrube und Erbau am 08.09.2020 an die Stadt Lörrach
- Konstruktive Gespräche mit Veterinäramt, Gesundheitsamt, Gewerbeaufsicht, . . .

Stand der Planung



Stand der Planung



Nur noch 1.561 Tage bis zur voraussichtlichen Fertigstellung!

Förderantrag

- Telefontermin mit dem Sozialministerium am 17.09.2020.
- Terminabsprache für das Fördergespräch am 08./15. oder 22.10. in Stuttgart.
- Bereits jetzt die Zusage, dass vor dem Fördermittelbescheid mit den Ausschreibungen begonnen werden darf.
- Es ist weiter eine grundsätzliche Bestätigung der unbedenklichen Förderfähigkeit bei „begonnenen Baumaßnahmen“ notwendig (Schreiben an das Sozialministerium am 04.09.2020).
- Für die Festlegung der Kreditaufnahme ist eine verbindliche Zusage des Förderbetrags unverzichtbar (voraussichtlich November 2020).
- Zur Auszahlung der ersten Kredittranche muss der rechtsverbindliche Förderbescheid vorliegen (voraussichtlich spätestens Januar 2021).

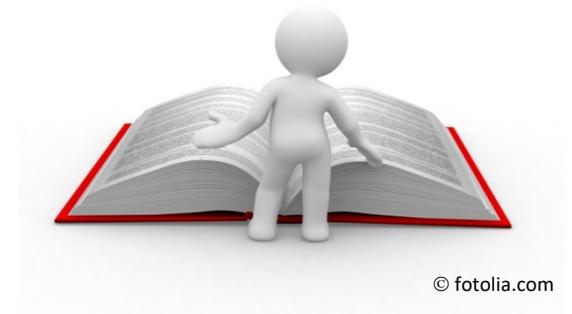
Vergaben

- ZK-302.01 Bauschild und ZK-302.02 Bauzaun sind online
- Weitere Vergabeeinheiten Baugrube und Erdbau sowie Versorgungszentrale Rohbau sind in unmittelbarer Vorbereitung
- Bestandteil des Berichtswesen

Agenda

22. September 2020

- Stand der Planung
 - ◆ Ausführungsplanung
 - ◆ Bauantrag
 - ◆ Förderantrag
 - ◆ Vergaben
- **Baubudget**
 - ◆ Herleitung
 - ◆ Budgetänderungen
 - ◆ Budgetverschiebungen
- Bericht (Poolarserver)
- Ausblick



Festlegung des Baubudgets

| Zusammenstellung der Kosten nach DIN276:2016 (brutto): | | | | | | | |
|--|-------------------------------|------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| KG | Kostengruppe | Kostenberechnung | BP Index Destatis | indizierte Kostenberechnung | Budgetänderungen Vormonate | Budgetänderungen Aktuell | Aktuelles Budget |
| | | Stand: Juni 2019 | Stand: Q1/2020 | Stand: Juni 2020 | Stand: 23.06.2020 | Stand: 14.07.2020 | Stand: Juni 2020 |
| 100 | Grundstück ^{1, 2, 3} | 9.155.723 EUR | 0% | 9.155.723 EUR | | | 9.155.723 EUR |
| 200 | Erschließung ^{1, 2} | 7.390.796 EUR | 3,3% | 7.634.692 EUR | | | 7.634.692 EUR |
| 300 | Baukonstruktion | 121.328.110 EUR | 3,3% | 125.331.938 EUR | 192.597 EUR | | 125.524.534 EUR |
| 400 | Technische Anlagen | 99.058.263 EUR | 3,3% | 102.327.186 EUR | 139.650 EUR | | 102.466.836 EUR |
| 500 | Außenanlagen | 9.193.058 EUR | 3,3% | 9.496.429 EUR | | | 9.496.429 EUR |
| 600 | Ausstattung ¹ | 14.743.619 EUR | 3,3% | 15.230.158 EUR | | | 15.230.158 EUR |
| 700 | Baunebenkosten ⁴ | 53.222.018 EUR | 3,3% | 53.985.045 EUR | | | 53.985.045 EUR |
| Σ | Summe | 314.091.587 EUR | | 323.161.171 EUR | 332.247 EUR | | 323.493.417 EUR |

¹ nicht förderfähig ² kein BPI ³ nur ZKL (6,7ha) ⁴ GP Honorar ohne BPI

- Budget als Basis für den Baubeschluss

323.493.417 EUR

Festlegung des Baubudgets

- Kreistagsbeschluss vom 22. Juli 2020
- Baubudget hat zur Grundlage:
 - ◆ Kostenberechnung 314.091.587 EUR
 - ◆ mit den BPI QI/2020 indizierte Kostenberechnung 323.161.171 EUR
 - ◆ Budgetveränderung + 332.247 EUR
- **Baubudget 323.493.417 EUR**

- Das Baubudget wird in Bezug auf jene Vergaben, die zum jeweiligen Zeitpunkt noch nicht beauftragt sind, vierteljährlich mit dem vom statistischen Bundesamt ermittelten Baupreisindex für Neubauten fortgeschrieben.

Controlling des Baubudgets

- Baukostenobergrenze gemäß GP Vertrag ist die Kostenberechnung.
- Die Referenzgröße gegen die geprüft wird, ist die Kostenberechnung.
- Die Kostenberechnung wird quartalweise mit den Konjunkturindikatoren der Preise bzw. Baupreisindizes bei Neubauten (konventionelle Bauart) von Wohn- und Nichtwohngebäuden (BPI) fortgeschrieben – indizierte Kostenberechnung.
- Änderungen, die Mehrkosten nach sich ziehen, sind grundsätzlich genehmigungspflichtig.

Controlling des Baubudgets

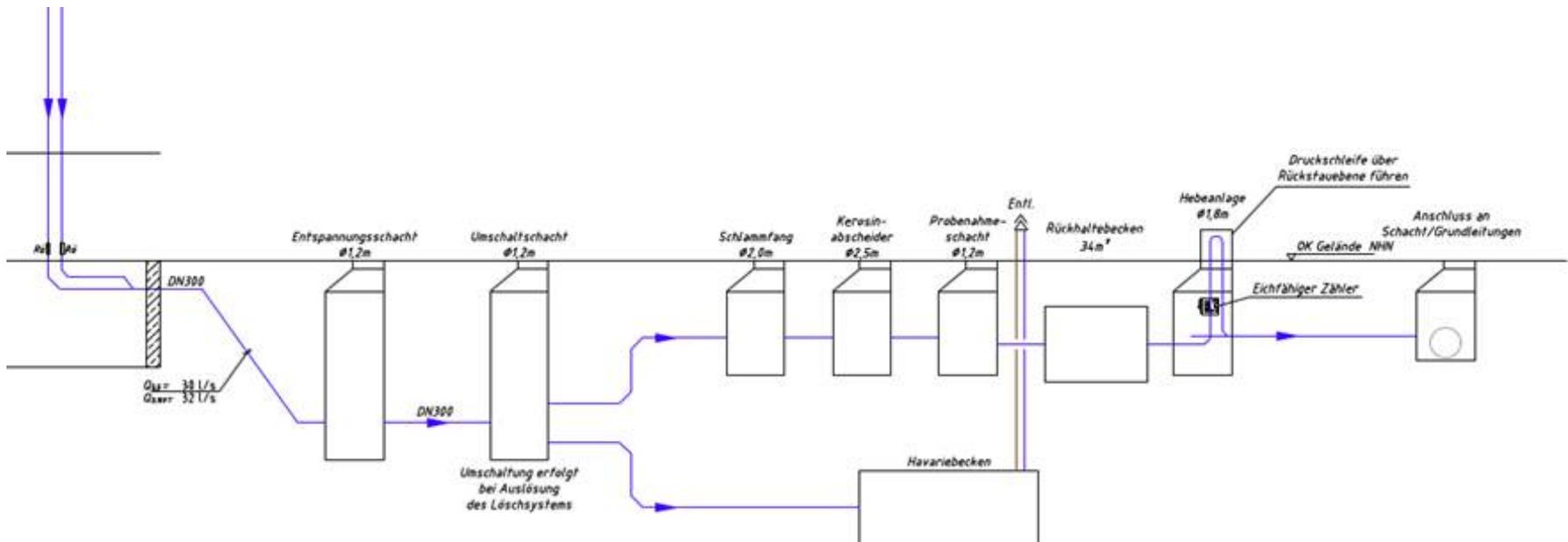
- Budgetentwicklung seit Baukostenbeschluss:
- Fortschreibung mit dem BPI von QI/2020 auf QII/2020
(+0,4% gegenüber QI/2020 bzw. +3,8% gegenüber QI/2019)

323.493.417 EUR ⇔ 324.804.212 EUR

- Fortschreibung mit Änderungen
...
- Fortschreibung mit Verschiebungen
...

Budgeterhöhungen

- Das Rückhaltebecken des Hubschrauberdachlandeplatzes sollte zum Schutz des Grundwassers unbedingt an das Schmutzwassersystem angeschlossen werden.
- Im HQ_{extrem} -Fall wäre allerdings der Schmutzwasserkanal überfordert.
- Deshalb die Forderungen nach einem Rückhaltebecken / Staukanal.



Budgeterhöhungen

- Corona Update der ZNA, ICU/IMC und Normalpflegestationen bezüglich Lüftungs-technisch aktiver Schleusen.
- Inhaltliche Vorstellung im PBA am 14.07.2020.



Budgeterhöhungen

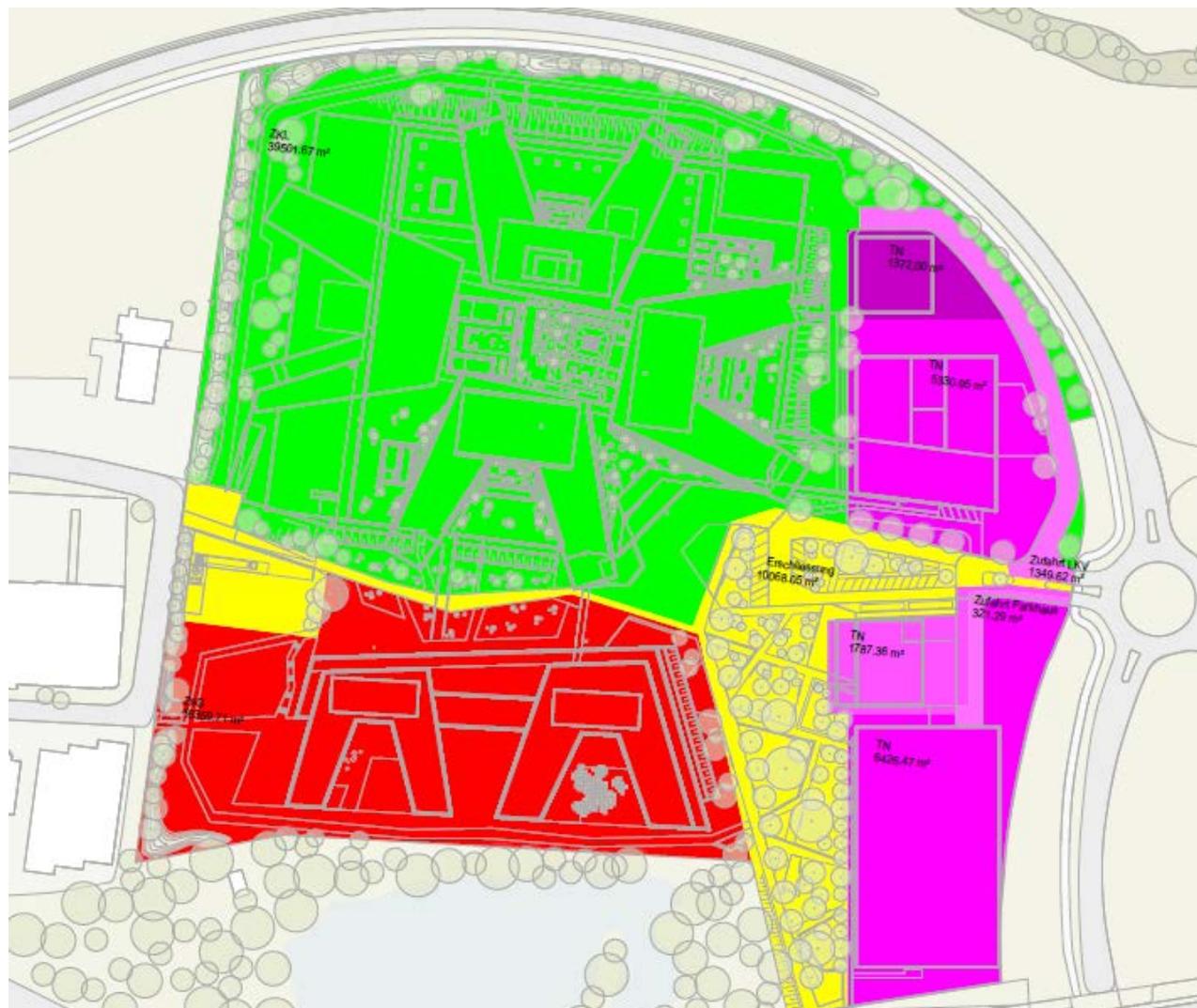
- Rückhaltebecken Heliport **13.978 EUR**
 - „Corona“ Schleusen **24.697 EUR**
- 38.684 EUR**

Budgetverschiebungen

- Die Vergabeeinheiten Bauzaun, Erdbau, Versorgungszentrale und Außenanlagen betreffen neben dem ZKL auch andere Campusnutzungseinheiten.
- Das sind insbesondere das ZsG aber auch das DRK, das Ärztehaus, das Haus der Gesundheit und das Parkhaus.
- Nur für das ZsG und das DRK gibt es schon verantwortliche Nutzer bzw. Besteller. Hier sind entsprechende Absprachen zur Quotelung bereits getroffen bzw. in Vorbereitung.
- Um das Handling der Vergaben zu gewährleisten, empfiehlt sich die Übernahme der „fremden Budgetanteile“ in das ZKL Budget.
- Eine Abgrenzung zum Nachweis bzw. für die spätere Verrechnung ist gewährleistet.

Budgetverschiebungen

- ZKL 35.500 m²
- ZsG 16.400m²
- DRK 1.400m²
- Ärztehaus 5.400m²
- Haus d.G. 1.400m²
- Parkhaus 6.500m²
- Erschließung 12.000m²



Budgetverschiebungen

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| ▪ Außenanlagen / Erschließung | 2.146.030 EUR |
| ▪ Erdbau | 249.188 EUR |
| ▪ Versorgungszentrale | 1.786.133 EUR |
| ▪ Bauzaun | 64.878 EUR |
| | 4.246.229 EUR |

Controlling des Baubudgets

- Budgetentwicklung seit Baukostenbeschluss:
- Fortschreibung mit den BPI von QI/2020 auf QII/2020
(+0,4% gegenüber QI/2020 bzw. +3,8% gegenüber QI/2019)

323.493.417 EUR ⇨ 324.804.212 EUR

- Fortschreibung mit Änderungen
+ 38.684 EUR
- Fortschreibung mit Verschiebungen
+ 4.246.229 EUR

- 324.804.212 EUR ⇨ 328.806.842 EUR

Agenda

22. September 2020

- Stand der Planung
 - ◆ Ausführungsplanung
 - ◆ Bauantrag
 - ◆ Förderantrag
 - ◆ Vergaben
- Baubudget
 - ◆ Herleitung
 - ◆ Budgetänderungen
 - ◆ Budgetverschiebungen
- **Bericht (Poolarserver)**
- Ausblick



Bericht 2020 - 08

- Der Bericht wird monatlich auf dem Poolarserver hinterlegt.
- Immer zum 15^{ten} des Folgemonats.
- Es gibt eine Kurz- und eine Langversion.
- Zugänge wurden für alle Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses eingerichtet.

Bericht 2020 - 08



Campus Zentralklinikum Lörrach

Projektbericht kurz
Berichtsmonat August 2020
Erstellungsdatum 08.09.2020



Campus Zentralklinikum Lörrach

Projektbericht
Berichtsmonat August 2020
Erstellungsdatum 08.09.2020

Bericht 2020 - 08

CZL Dateien + ▼
 https://klinoe.poolarserver.com/pageDownloadB.aspx?_psid=FFAE483C
 Auf Seite suchen BAUSCHILD Keine Ergebnisse < > Optionen ▼

Zentraalklinikum Lörrach

- Home
- Dateischlüssel
- Hochladen
- Dateien**
- Planungsprüfung
- Adressliste
- Verträge
- Administration
- Logout
- SORTIERUNG**
- nach Ordner
- nach Sender
- nach Empfänger
- nach Monat
- nach Plotjobs
- ANSICHT**
- ungültige verbergen
- ungültige zeigen
- verborgene Ordner zeigen

- Campus Zentraalklinikum Lörrach
 - Favoriten
 - > D0.1 Dokumente Bauherr + PS
 - > D0.2 Unterlagen BK
 - > D0.3 Unterlagen GP
 - > D0.4 Dokumente GBHJF
 - > D0.5 Dokumente Stadt Lörrach
 - > D0.6 Dokumente Projektsteuerung
 - > D0.7 Dokumente Planungs- und Bauausschuss**
 - Berichte
 - Entscheidungen
 - Präsentationen
 - > D0.8 Dokumente BIM
 - > D0.9 Dokumente TS
 - > D1 Dokumente Planung
 - > D2 Dokumente Ausführung
 - > P0.1 Projektentwicklung
 - > P0.2 Planungswettbewerb
 - > P0.3 Grundstückinformation
 - > P1 Planungsgrundlagen
 - > P2 Vorentwurfsplanung
 - > P2.1 Planungsethik

Ordner D0.7 Dokumente Planungs- und Bauausschuss [Filter](#)
 Info
 Typ Explorer-Ordner
 Optionen Planliste aufrufen Wiederversenden Plotauftrag

Dateien Historie Eigenschaften Zugangsrechte
Download
 Aktion... Suche nur in Dateinamen Anzeige ☰ ☒ ☑
Upload

| | Dateiname ▲ | Index | Bemerkung | Upload | Größe | Freigabe |
|-------------------------------------|---------------------|-------|------------|------------|-------|----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Menü Berichte | (0) | hinzufügen | 02.07.2020 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Menü Entscheidungen | (0) | hinzufügen | 02.07.2020 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Menü Präsentationen | (0) | hinzufügen | 07.09.2020 | | |

Bericht 2020 - 08

1. Budgetübersicht - Brutto

| KGR | 30 Kostenberechnung | 30i BPI-Indizierung | 31 Änd.Vormonate Inkl.BPI | 32 Änd.Akt.Monat | 33 Aktuelles Budget =Summe 30-32 |
|---------------|------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 100 | 9.155.723,00€ | 0,00€ | 0,00€ | 0,00€ | 9.155.723,00€ |
| 200 | 7.390.796,00€ | 0,00€ | 0,00€ | 0,00€ | 7.390.796,00€ |
| 300 | 121.328.110,00€ | 4.580.429,09€ | 193.414,97€ | 805.248,00€ | 126.907.202,06€ |
| 400 | 99.058.263,00€ | 3.739.688,59€ | 140.239,83€ | 983.593,00€ | 103.921.784,43€ |
| 500 | 9.193.058,00€ | 347.060,14€ | 0,00€ | 1.788.358,00€ | 11.328.476,14€ |
| 600 | 14.743.619,00€ | 556.607,21€ | 0,00€ | 0,00€ | 15.300.226,21€ |
| 700 | 53.222.018,00€ | 872.912,01€ | 0,00€ | 707.705,00€ | 54.802.635,01€ |
| Summe: | 314.091.587,00€ | 10.096.697,04€ | 333.654,80€ | 4.284.904,00€ | 328.806.842,84€ |

Bericht 2020 - 08

1. Budgetübersicht - Brutto

| KGR | 30 Kostenberechnung | 30i BPI-Indizierung | 31 Änd.Vormonate Inkl.BPI | 32 Änd.Akt.Monat | 33 Aktuelles Budget =Summe 30-32 |
|---------------|------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 100 | 9.155.723,00€ | 0,00€ | 0,00€ | 0,00€ | 9.155.723,00€ |
| 200 | 7.390.796,00€ | 0,00€ | 0,00€ | 0,00€ | 7.390.796,00€ |
| 300 | 121.328.110,00€ | 4.580.429,09€ | 193.414,97€ | 805.248,00€ | 126.907.202,06€ |
| 400 | 99.058.263,00€ | 3.739.688,59€ | 140.239,83€ | 983.593,00€ | 103.921.784,43€ |
| 500 | 9.193.058,00€ | 347.060,14€ | 0,00€ | 1.788.358,00€ | 11.328.476,14€ |
| 600 | 14.743.619,00€ | 556.607,21€ | 0,00€ | 0,00€ | 15.300.226,21€ |
| 700 | 53.222.018,00€ | 872.912,01€ | 0,00€ | 707.705,00€ | 54.802.635,01€ |
| Summe: | 314.091.587,00€ | 10.096.697,04€ | 333.654,80€ | 4.284.904,00€ | 328.806.842,84€ |

- BPI KB = 113,9
- BPI QII/2020 = 118,2 \triangleq 3,78%

Bericht 2020 - 08

- [Spalte 2 / 30]
Kostenberechnung (gemäß Beschluss 219/2019 vom 18.06.2019 bzw. KT am 17.07.2019)
- [Spalte 3 / 30i]
indizierte Kostenberechnung gemäß DESTATIS
- [Spalte 4 / 31]
indizierte budgetrelevante Änderungen der Vormonate
- [Spalte 5 / 32]
Änderungen des aktuellen Monats
- [Spalte 6 / 33]
Aktuelles Budget = \sum [Spalte 2 / 30] ... [Spalte 5 / 33]

Bericht 2020 - 08

- Diese tabellarische Darstellung erlaubt eine zusammenfassende Übersicht über die budgetrelevanten Änderungen - kumuliert über den Projektzeitraum gegenüber der Referenz sowie - des aktuellen Monats bezogen auf die Kostengruppen.

Bericht 2020 - 08

| | | |
|---|---------------|--|
| d) Änderungen aktueller Monat | 4.284.904,00€ | Summe der Budgetänderungen in diesem Monat |
| 30.EÄ 066 Erdbau | 249.188,00€ | Buchungsdatum: 31.08.2020 Die Vergabe der Leistungen Erdbau für das Projekt ZKL muss aus logistischen Gründen Teilleistungen des Erdbaus im Leistungsumfang ZSG und Tertiäre Nutzung beinhalten. |
| 30.EÄ 065 Bauzaun | 64.878,00€ | Buchungsdatum: 31.08.2020 Die Vergabe der Leistungen Bauzaun für das Projekt ZKL muss aus logistischen Gründen und zur Grundstückssicherung Teilleistungen des Bauzauns im Leistungsumfang ZSG beinhalten (Kosten sind in der Kostenberechnung ZSG enthalten). |
| 30.EÄ 064 Erschließungsflächen | 2.146.030,00€ | Buchungsdatum: 31.08.2020 Die Kosten der Erschließungsfläche für den Gesamtcampus sind gemäß Kostenberechnung ZKL vom 25. Juni 2019 auf die Projekte ZKL, ZSG und Tertiäre Nutzung für die KGR 500 gemäß einem definierten Schlüssel aufgeteilt. |
| 30.EÄ 063 Versorgungszentrale | 1.786.133,00€ | Buchungsdatum: 31.08.2020 Die Kosten der Versorgungszentrale sind gemäß Kostenberechnung ZKL vom 25. Juni 2019 auf die Projekte ZKL, ZSG und Tertiäre Nutzung für die KGR 300 und 400 gemäß einem definierten Schlüssel aufgeteilt. |
| 30.EÄ 038 Aktive Luftschleusen | 24.697,00€ | Buchungsdatum: 31.08.2020 Im Projekt wird gegenüber der Entwurfsplanung eine Berücksichtigung von lufttechnisch aktiven Schleusen vorgesehen: a. 2x Neo-ITS; b. 2 x Intensivstation; c. 2x Pädiatrische Ambulanz; d. 2x Notaufnahme. Alle Schleusen werden im Überdruck betrieben, d.h. Abströmung zum Flur und zum Patientenzimmer. Endständige Filter werden nicht vorgesehen. Vgl. auch Schema als Anlage |
| 30.EÄ 037 Rückhaltebecken Hubschrauberdachlandeplatz | 13.978,00€ | Buchungsdatum: 31.08.2020 Das Regenwasser des Hubschrauber-Landeplatzes wird trotz des vorgeschalteten Leichtflüssigkeitsabscheiders nicht in die Versickerung geleitet, weil die Gefahr der Kontamination des Grundwassers nicht ausgeschlossen werden könnte. Daher wird dieses Regenwasser der Schmutzwasserkanalisation zugeführt. Da die öffentliche SW-Kanalisation die gesamte Menge nicht aufnehmen kann, wird im Verlauf der Ableitung auf dem Grundstück des Krankenhauses ein Rückhaltebecken vorgesehen. Dieses Rückhaltebecken muss gegenüber der Entwurfsplanung vergrößert werden. |

Bericht 2020 - 08

d) Änderungen aktueller Monat

4.284.904,00€ Summe der Budgetänderungen in diesem Monat

30.EÄ 066 Erdbau

249.188,00€

Buchungsdatum: 31.08.2020
Die Vergabe der Leistungen Erdbau für das Projekt ZKL muss aus logistischen Gründen Teilleistungen des Erdbaus im Leistungsumfang ZSG und Tertiäre Nutzung beinhalten.

30.EÄ 065 Bauzaun

64.878,00€

Buchungsdatum: 31.08.2020
Die Vergabe der Leistungen Bauzaun für das Projekt ZKL muss aus logistischen Gründen und zur Grundstückssicherung Teilleistungen des Bauzauns im Leistungsumfang ZSG beinhalten (Kosten sind in der Kostenberechnung ZSG enthalten).

30.EÄ 064 Erschließungsflächen

2.146.030,00€

Buchungsdatum: 31.08.2020
Die Kosten der Erschließungsfläche für den Gesamtcampus sind gemäß Kostenberechnung ZKL vom 25. Juni 2019 auf die Projekte ZKL, ZSG und Tertiäre Nutzung für die KGR 500 gemäß einem definierten Schlüssel aufgeteilt.

30.EÄ 063 Versorgungszentrale

1.786.133,00€

Buchungsdatum: 31.08.2020
Die Kosten der Versorgungszentrale sind gemäß Kostenberechnung ZKL vom 25. Juni 2019 auf die Projekte ZKL, ZSG und Tertiäre Nutzung für die KGR 300 und 400 gemäß einem definierten Schlüssel aufgeteilt.

30.EÄ 038 Aktive Luftschleusen

24.697,00€

Buchungsdatum: 31.08.2020
Im Projekt wird gegenüber der Entwurfsplanung eine Berücksichtigung von lufttechnisch aktiven Schleusen vorgesehen: a. 2x Neo-ITS; b. 2 x Intensivstation; c. 2x Pädiatrische Ambulanz; d. 2x Notaufnahme. Alle Schleusen werden im Überdruck betrieben, d.h. Abströmung zum Flur und zum Patientenzimmer. Endständige Filter werden nicht vorgesehen. Vgl. auch Schema als Anlage

30.EÄ 037 Rückhaltebecken
Hubschrauberdachlandeplatz

13.978,00€

Buchungsdatum: 31.08.2020
Das Regenwasser des Hubschrauber-Landeplatzes wird trotz des vorgeschalteten Leichtflüssigkeitsabscheiders nicht in die Versickerung geleitet, weil die Gefahr der Kontamination des Grundwassers nicht ausgeschlossen werden könnte. Daher wird dieses Regenwasser der Schmutzwasserkanalisation zugeführt. Da die öffentliche SW-Kanalisation die gesamte Menge nicht aufnehmen kann, wird im Verlauf der Ableitung auf dem Grundstück des Krankenhauses ein Rückhaltebecken vorgesehen. Dieses Rückhaltebecken muss gegenüber der Entwurfsplanung vergrößert werden.

Bericht 2020 - 08

- Die detaillierte Darstellung der einzelnen Änderungen im aktuellen Berichtszeitraum erlaubt die direkte inhaltliche und monetäre Kontrolle der Budgetentwicklung.
- Das Buchungsdatum bestimmt dabei den Indizierungsstand.
- Im Teil Budgetdetails finden sich alle einzelnen Änderungen wieder. Mit fortlaufender Projektdauer wird dieser Berichtsteil allerdings sehr umfangreich.
- Die gleiche Logik gilt für die Berichtsteile Zahlungstand und Vergabeeinheiten.

Bericht 2020 - 08

5. Übersicht Vergabeeinheiten - Brutto

| | 1 | 2 | 3 | 4=2+3 | 5=4/1 | 6 | 7=6/2 |
|--|--------------|--------------|------------|-----------|--------------|-----------|---------|
| | Budget | Auftrag | MK-Risiko. | Erwartete | Delta% | Zahlungs- | Delta% |
| | +Fortschreib | +gen.NA | +offene NA | Summe | Budget | stand | Auftrag |
| KGR100 GRUNDSTÜCK | Status | | | | | | |
| VE100.01 NN - nicht indexiert | Angelegt | 9.155.723€ | 0€ | 0€ | 9.155.723€ | | |
| | | 9.155.723€ | | | 9.155.723€ | | |
| KGR200 HERRICHTEN UND ERSCHLIEßEN | Status | | | | | | |
| VE200.00 NN - indexiert | Angelegt | 7.390.796€ | 0€ | 0€ | 7.390.796€ | | |
| VE200.01 NN - nicht indexiert | Angelegt | 0€ | 0€ | 0€ | 0€ | | |
| | | 7.390.796€ | | | 7.390.796€ | | |
| KGR300 BAUWERK-BAUKONSTRUKTIONEN | Status | | | | | | |
| VE300.00 NN - indexiert | Angelegt | 126.751.036€ | 0€ | 0€ | 126.751.036€ | | |
| VE300.01 NN - nicht indexiert | Angelegt | 0€ | 0€ | 0€ | 0€ | | |
| ZK-302.01-Bauschild | Angelegt | 24.699€ | 0€ | 0€ | 24.699€ | | |
| ZK-302.02 Bauzaun | Angelegt | 131.468€ | 0€ | 0€ | 131.468€ | | |
| | | 126.907.202€ | | | 126.907.202€ | | |

Bericht 2020 - 08

5. Übersicht Vergabeeinheiten - Brutto

| | 1 | 2 | 3 | 4=2+3 | 5=4/1 | 6 | 7=6/2 |
|--|--------------|--------------|------------|--------------|--------|-----------|---------|
| | Budget | Auftrag | MK-Risiko. | Erwartete | Delta% | Zahlungs- | Delta% |
| | +Fortschreib | +gen.NA | +offene NA | Summe | Budget | stand | Auftrag |
| KGR100 GRUNDSTÜCK | Status | | | | | | |
| VE100.01 NN - nicht indexiert | Angelegt | 9.155.723€ | 0€ | 9.155.723€ | | | |
| | | 9.155.723€ | 0€ | 9.155.723€ | | | |
| KGR200 HERRICHTEN UND ERSCHLIEßEN | Status | | | | | | |
| VE200.00 NN - indexiert | Angelegt | 7.390.796€ | 0€ | 7.390.796€ | | | |
| VE200.01 NN - nicht indexiert | Angelegt | 0€ | 0€ | 0€ | | | |
| | | 7.390.796€ | 0€ | 7.390.796€ | | | |
| KGR300 BAUWERK-BAUKONSTRUKTIONEN | Status | | | | | | |
| VE300.00 NN - indexiert | Angelegt | 126.751.036€ | 0€ | 126.751.036€ | | | |
| VE300.01 NN - nicht indexiert | Angelegt | 0€ | 0€ | 0€ | | | |
| ZK-302.01-Bauschild | Angelegt | 24.699€ | 0€ | 24.699€ | | | |
| ZK-302.02 Bauzaun | Angelegt | 131.468€ | 0€ | 131.468€ | | | |
| | | 126.907.202€ | 0€ | 126.907.202€ | | | |

Bericht 2020 - 08

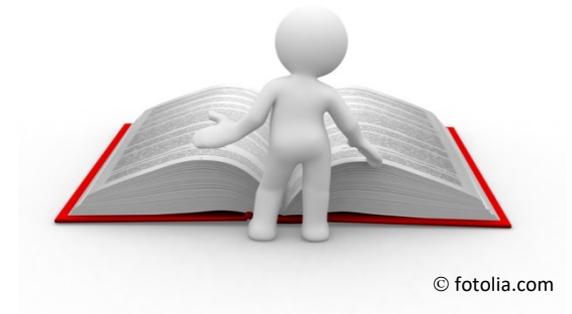
4. Zahlungsstand

| | Brutto | |
|---|--------------|--|
| 4.1 Bezahlte Rechnungen | 0,00€ | |
| a) Zahlungen Vormonate | 0,00€ | bis Ende Jul 2020 |
| b) Zahlungen im Berichtsmonat | 0,00€ | Aug 2020 |
| 4.2 Offene Rechnungen | 0,00€ | |
| a) Rechnungen mit Status Eingegangen | 0,00€ | Rechnungen die Ende Aug 2020 den Status 'Eingegangen' haben. |
| b) Rechnungen mit Status Geprüft | 0,00€ | Rechnungen die Ende Aug 2020 den Status 'Geprüft' haben. |
| 4.3 Zurückgewiesene Rechnungen | 0,00€ | Rechnungen die im Berichtsmonat zurückgewiesen wurden. |

Agenda

22. September 2020

- Stand der Planung
 - ◆ Ausführungsplanung
 - ◆ Bauantrag
 - ◆ Förderantrag
 - ◆ Vergaben
- Baubudget
 - ◆ Budgetverschiebungen
 - ◆ Budgetänderungen
- Bericht (Poolarserver)
- **Ausblick**



Ausblick – nächste Schritte

- Vergabeverfahren Vorbereitende Maßnahmen aus dem Vergabepaket 1 (Bauschild / Baustelleneinrichtung) sind online ✓
- Fördergespräch im ~~September~~ Oktober 2020 geplant
- Markt- Sondierung und Ansprache für das Vergabeverfahren Rohbau
- Satzungsbeschluss B-Plan 30. Oktober 2020
- Teilbaugenehmigung Erdbau durch die Stadt Lörrach im November 2020
- Baubeginn im November 2020
- Vergabeverfahren Vorbereitende Maßnahmen aus dem Vergabepaket 1 (Rohbau Energiezentrale, Containerdorf)

Ausblick – nächstes Event

- save the date

Spatenstich 09. November 2020



Ihre Fragen bitte . . .



Herzlichen Dank

