
Nr.: 022-XVI./2020

■ Dezernat	I – Finanzen, Zentrales Management & Bildung	10.01.2020
■ Beteiligung	Eigenbetrieb Heime des Landkreises Lörrach	
■ Verfasser/-in	Nestle, Wolfgang	
■ Telefon	07622 3904-49	

Beratungsfolge	Status	Datum
Sozialausschuss und Betriebsausschuss "Heime des Landkreises Lörrach"	öffentlich	05.02.2020

Tagesordnungspunkt

Neubau eines Pflegeheimes in der Gemeinde Schliengen - Einrichtung einer Photovoltaikanlage -

Beschlussvorschlag

Der Installation einer Photovoltaikanlage mit einer Leistung von 99,9 kwp bzw. 900 kwh/kwp pro Jahr mit zusätzlichen Investitionskosten von ca. 172.000 € wird zugestimmt.

Bezug zum Wirtschaftsplan

■ **Klimarelevanz** positiv neutral negativ

■ **Personelle Auswirkungen:** nein ja, ggf. Erläuterung

■ **Finanzielle Auswirkungen:** nein ja,

im Erfolgsplan

Aufwand	Ertrag	einmalig in	wiederkehrend
11.000 €	13.450 €		ja

im Vermögensplan

Ausgabe	Einnahme	einmalig in	wiederkehrend
172.000 €	€	€	

Mittelbereitstellung - in EUR -

im Wirtschaftsplan	2019	2020	2021	2022	ab 2023
erforderlich					
geplant					
nicht geplant					

■ **Deckungsvorschlag** (wenn Mittelbedarf größer als Plan):

Begründung

- Sachverhalt

Historie, Ausgangslage

In der Kreistagssitzung am 17.07.19 wurde darum gebeten, die Installation einer PV-Anlage beim geplanten Pflegeheim in Schliengen prüfen zu lassen.

Das Büro für Elektrotechnik Müller hat zusammen mit dem Projektsteuerer, Herrn Steybe, dieses Anliegen geprüft und hat, wie nachfolgend beschrieben, drei Varianten für die Realisierung vorgelegt.

2. Vorstellung der Varianten

Variante 1: Vorbereitende Maßnahmen

a) Kurzbeschreibung:

Es werden im Zusammenhang mit dem Bau jetzt nur vorbereitende Maßnahmen wie der Einbau einer Zähleranlage und die Installation eines Leerrohrs zum Dach zur späteren Installation einer PV- Anlage durchgeführt.

b) Kosten, Wirtschaftlichkeit

Es entstehen einmalige zusätzliche Investitionsaufwendungen (Mehraufwendungen) von ca. 9.000 €.

Variante 2: Installation einer kleinen PV-Anlage mit einer Leistung von maximal 30,00 kWp bzw. 27.000 kWh

a) Kurzbeschreibung

Es wird eine kleine PV-Anlage mit einer Leistung wie folgt installiert:

Gesamtleistung PV-Anlage: 27.000 kWh

Selbstverbrauch 80%: 21.600 kWh

Verkauf Strom 20%: 5.400 kWh

b) Kosten, Wirtschaftlichkeit

Art	Betrag auf 20 Jahre gerechnet	Annuität auf 20 Jahre gerechnet
Mehraufwendungen Investitionskosten	47.000,00	2.350,00
Laufende Kosten insgesamt in 20 Jahren	23.000,00	1.150,00
Summe Aufwendungen	70.000,00	3.500,00
Erträge in 20 Jahren	108.000,00	5.400,00
Ergebnis	38.000,00	1.900,00

Variante 3: Installation einer großen PV-Anlage mit einer Leistung von maximal 99,9 kWp bzw. 89.910 kWh

a) Kurzbeschreibung Es wird eine große PV-Anlage mit einer Leistung wie folgt installiert:

Gesamtleistung PV-Anlage: 89.910 kWh
Selbstverbrauch 30%: 26.973 kWh
Verkauf Strom 70%: 62.937 kWh

b) Kosten, Wirtschaftlichkeit

Art	Betrag auf 20 Jahre gerechnet	Annuität auf 20 Jahre gerechnet
Mehraufwendungen Investitionskosten	172.000,00	8.600,00
Laufende Kosten insgesamt in 20 Jahren	48.000,00	2.400,00
Summe Aufwendungen	220.000,00	11.000,00
Erträge in 20 Jahren	269.000,00	13.450,00
Ergebnis	49.000,00	2.450,00

3. Empfehlung

Die Betriebsleitung und Verwaltung empfehlen aus Klimaschutzgründen und wirtschaftlichen Gründen gleich im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben die Variante 3 (große PV-Anlage) zu realisieren.

4. Hinweis zu den Anlagen

Die Wirtschaftlichkeitsberechnungen des Planungsbüros für Elektrotechnik Müller zu den Varianten 2 und 3 liegen dieser Vorlage bei und werden in der Sitzung durch einen Mitarbeiter dieses Büros erläutert.

5. Hinweis zu den Mehrkosten

Die Realisierung der Variante 3 führt zu Mehrkosten von ca. 172.000 Euro.

Diese Mehraufwendungen werden in der aktuellen Kostenberechnung, die spätestens dem Kreistag am 11.03.20 vorgelegt werden kann, mitberücksichtigt (vgl. auch mit der Vorlage zu den Arbeitsvergaben Schliengen).

Marion Dammann
Landrätin

Alexander Willi
Dezernent I

Reinhard Heichel
Betriebsleiter EB Heime

- Anlagen
- Anlage 1 Wirtschaftlichkeitsberechnung große Anlage
- Anlage 2 Wirtschaftlichkeitsberechnung kleine Anlage