

www.klinloe.de

www.elikh.de

Planungs- und Bauausschuss

07. Mai 2019 TOP 2: Entscheidungsvorlage Vergabeverfahren

Dipl.-Ing. (FH) Thorsten Stolpe

Agenda

- Beschlussvorlage
Vergabeverfahren
GU- / Teil-GU- oder Einzelgewerkevergabe



Entscheidungsfindung

- Fortführung der Thematik aus dem PBA-Termin vom 11. September 2018, in dem die Vorstellung möglicher Vergabeformen der Einzelgewerkevergaben und GU-Vergabeverfahren erfolgte. In Zusammenarbeit mit dem gesamten GP-Team – unter Nutzung des/r differenzierten Wissens bzw. Erfahrungen - (**Architektur, Technische Gebäudeausstattung, Medizintechnik, Bauleitung, Begleitende Kontrolle und Projektleitung**) - wurde eine detaillierte Betrachtung der Vor- und Nachteile der jeweiligen Vergabeform erarbeitet

Entscheidungsfindung

- Aus Basis der durchgeführten Betrachtungen wurde ein Kriterienkatalog mit Haupt- und Unterkriterien entwickelt, der mittels einer Stärken/Schwächenanalyse Fragen zu den Vergabeformen GU, Teil-GU und Einzelgewerkevergabe formuliert und die Antworten darauf bewertet und gewichtet
- Verweis auf zusammenfassendes Dokument „*Vergabestrategie Generalunternehmer vs. Einzelgewerkevergabe*“ April 2019
- Dem folgt ein aus dem gesamten Team konsentierter Vorschlag für ein Vergabeverfahren

Empfehlung

- Nach umfangreicher Erörterung im Planungsteam und Abwägung der lokalen Marktverhältnisse und Strukturen in Lörrach, erscheint die Vergabestrategie der Durchführung von **Einzelgewerkevergaben** als für das Projekt zielführender und damit vorzuschlagender Ansatz
- Es muss darauf hingewiesen werden, dass bei grundsätzlicher Festlegung auf eine Vergabestrategie nicht kosten- und terminneutral ein Umschwenken auf die jeweils „andere“ vorgestellte Vergabestrategie erfolgen kann

Beschlussvorschlag

- **Der Planungs- und Bauausschuss / Kreistag genehmigt die von der ZKL-Projektleitung aufgrund der Ergebnisse der fachlichen Vorprüfung vorgeschlagene Vergabe von Bauleistungen nach Einzelgewerken.**

Haben Sie Fragen?



Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!