

**Nr.: 172/2019**

■ <b>Dezernat</b>	I - Finanzen, Zentrales Management & Bildung	29.04.2019
■ <b>Fachbereich</b>	Planung & Bau	
■ <b>Verfasser/-in</b>	Blattmann, Gerhard	
■ <b>Telefon</b>	07621 410-1300	

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Status</b>	<b>Datum</b>
Verwaltungsausschuss	öffentlich	08.05.2019

### **Tagesordnungspunkt**

### **Kommunaler Sanierungsfonds Gewerbeschule Rheinfelden - Ertüchtigung der Geschossdecken**

### **Beschlussvorschlag**

Der Verwaltungsausschuss stimmt der Auftragsvergabe zur Sanierung der Geschossdecken des Hauptgebäudes der Gewerbeschule Rheinfelden an die Firma Fritz aus Rheinfelden mit Kosten in Höhe von 163.789,12 € zu.

## Bezug zum Haushalt

Teilhaushalt	1	Finanzen & Zentrales
Produktgruppe	11.24	Gebäudemanagement
Produkt(e)	11.24.02	Facility-Management (Gebäudeverwaltung und -bewirtschaftung)

Wirkungsziel /  
beabsichtigte Wirkung  
(Was soll erreicht werden?)

Leistungsziel /  
angestrebtes Ergebnis  
(Was müssen wir dafür tun?)

Zielerreichungskriterium  
(Indikator, Kennzahl, Leistungsmenge):

■ **Personelle Auswirkungen:**  nein  ja, ggf. Erläuterung

■ **Finanzielle Auswirkungen:**  nein  ja,

**im Ergebnishaushalt**

Aufwand	Ertrag	einmalig in	wiederkehrend
1.411.300	635.000		2018 - 2021

**im Finanzhaushalt**

Investitions- kosten brutto	Zuschüsse u. ä.	Investitions- kosten LK netto	zeitliche Umsetzung
€	€	€	

### Mittelbereitstellung - in EUR -

ErgebnisHH		Zeilen-Nr.	2018	2019	2020	2021	ab 2022
Bedarf	Erträge						
	Personalaufwand						
	Sachaufwand			163.789,12			
	Kalk. Aufwand						
Plan	Erträge						
	Personalaufwand						
	Sachaufwand			198.000,00			
	Kalk. Aufwand						
FinanzHH investiv		Zeilen-Nr.	2018	2019	2020	2021	ab 2022
Bedarf	Einzahlung						
	Auszahlung						
Plan	Einzahlung						
	Auszahlung						

■ **Deckungsvorschlag** (wenn Mittelbedarf größer als Plan)

## Begründung

---

### ■ Sachverhalt

Im Zuge des kommunalen Sanierungsfonds für Schulen wurden Fördermittel für die Maßnahme zur Ertüchtigung der Geschossdecken (Einbau von F90-Decken) in der Gewerbeschule Rheinfeldern bewilligt.

Die Deckensanierung kann aufgrund des Schulbetriebes nur in Etappen durchgeführt werden. Die einzelnen Bereiche sind unterschiedlich groß. Bereits 2018 wurden die ersten Decken in Klassenzimmern mit Kosten von ca. 31.000 € ertüchtigt.

Das jetzt geplante und vorliegende Ausschreibungsergebnis bezieht sich vor allem auf den ersten Abschnitt der Decken in den Fluren (notwendige Rettungswege). Zu einem späteren Zeitpunkt ist noch die Deckensanierung in verschiedenen anderen Klassenzimmern geplant.

Die Kosten für die mit dieser Vorlage zu vergebenden Arbeiten waren im Vorfeld auf 198.000 € geschätzt worden.

Die Arbeiten zur Sanierung wurden öffentlich ausgeschrieben. Zwei Bieter beteiligten sich an der Ausschreibung.

- Bieter Nummer 1 hat ein Angebot mit einer Bruttosumme in Höhe von 226.425,83 € abgegeben.
- Bieter Nummer 2 hat ein Angebot mit einer Bruttosumme in Höhe von 163.789,12 € abgegeben.

Die Verwaltung schlägt vor, auf das Angebot vom Bieter Nummer 2, der Firma Fritz aus Rheinfeldern mit Kosten in Höhe von 163.789,12 € den Zuschlag zu erteilen.

---

Marion Dammann  
Landrätin

---

Alexander Willi  
Dezernent 1