

Bauherr:	Eigenbetrieb Heime des Landkreises Lörrach	Bauvorhaben:	Pflegeheim Schliegen	
Plan vom:	18.03.2018 / <u>mit Einsparvorschlägen</u>	Planer:	HERRMANN + BOSCH, Stuttgart	
Kostengruppen-Leistungsbereiche (nicht zutreffendes streichen, fehlende Kostenpositionen ergänzen)		alle Beträge inkl. Gesetzl. MwSt		
		Teilbetrag	Gesamtbetrag	
100	Grundstück			0 €
210	Herrichten		30.000 €	
220	Öffentliche Erschließung		0 €	
230	nichtöffentliche Erschließung		150.000 €	
200	Herrichten und Erschließen			180.000 €
310	Baugrube		459.000 €	
320	Gründung		1.059.000 €	
330	Außenwände		1.091.000 €	
340	Innenwände		1.327.000 €	
350	Decken		818.000 €	
360	Dächer		371.000 €	
370	Baukonstruktive Einbauten		121.000 €	
390	Sonstige Massnahmen für Baukonstruktion ¹⁾		167.000 €	
300	Summe Bauwerk - Konstruktion	<i>einschl. Einsparvorgaben Bauherrschaft</i>		5.413.000 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		1.023.000 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen		334.000 €	
430	Lufttechnische Anlagen		63.000 €	
440	Starkstromanlagen		638.000 €	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		237.000 €	
460	Förderanlagen		139.000 €	
470	Nutzungsspezifische Anlagen			
480	Gebäudeautomation		19.000 €	
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen ¹⁾		0 €	
400	Summe Bauwerk - Technische Anlagen	<i>einschl. Einsparvorgaben Bauherrschaft</i>		2.453.000 €
510	Geländeflächen		394.000 €	
520	Befestigte Flächen		0 €	
530	Baukonstruktion in Außenanlagen			
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		0 €	
550	Einbauten in Außenanlagen		0 €	
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen ¹⁾			
500	Summe Außenanlagen	<i>grobe Kostenannahme H+B -></i>		394.000 €
610	Ausstattung		745.000 €	
620	Kunstwerke			
600	Ausstattung und Kunstwerke	<i>Angabe Bauherrschaft -></i>		745.000 €
710	Bauherrenaufgaben		348.000 €	
720	Vorwegmaßn./Vorber. Objektplanung		15.000 €	
730	Architekten- u. Ingenieurleistungen		1.647.000 €	
740	Gutachten und Beratung		138.000 €	
770	Allgemeine Baunebenkosten		230.000 €	
700	Summe Baunebenkosten	<i>Berechnung ProjSt mit Einsparvorgaben -></i>		2.378.000 €
	<i>Gesamtkosten (Netto)</i>			9.716.807 €
	<i>Umsatzsteuer</i>			1.846.193 €
	Gesamtkosten (Brutto)			11.563.000 €
Datum, Unterschrift des Planers:				

¹⁾ Bitte erläutern - sonst nicht förderfähig