

Bauherr:	Eigenbetrieb Heime des Landkreises Lörrach	Bauvorhaben:	Pflegeheim Hausen im Wiesental	
Plan vom:	13./15.03.2018 / <u>mit Einsparvorschlägen</u>	Planer:	Sutter <sup>3</sup> KG, Kirchzarten	
<b>Kostengruppen-Leistungsbereiche</b> (nicht zutreffendes streichen, fehlende Kostenpositionen ergänzen)		alle Beträge inkl. Gesetzl. MwSt		
		Teilbetrag	Gesamtbetrag	
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>			<b>0 €</b>
210	Herrichten		0 €	
220	Öffentliche Erschließung		36.000 €	
230	nichtöffentliche Erschließung		69.000 €	
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>			<b>105.000 €</b>
310	Baugrube		85.000 €	
320	Gründung		515.000 €	
330	Außenwände		850.000 €	
340	Innenwände		1.369.000 €	
350	Decken		1.341.000 €	
360	Dächer		249.000 €	
370	Baukonstruktive Einbauten		191.000 €	
390	Sonstige Massnahmen für Baukonstruktion <sup>1)</sup>		299.000 €	
<b>300</b>	<b>Summe Bauwerk - Konstruktion</b>			<b>4.899.000 €</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		608.000 €	
420	Wärmeversorgungsanlagen		287.000 €	
430	Lufttechnische Anlagen		231.000 €	
440	Starkstromanlagen		613.000 €	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		218.000 €	
460	Förderanlagen		119.000 €	
470	Nutzungsspezifische Anlagen			
480	Gebäudeautomation		12.000 €	
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen <sup>1)</sup>		18.000 €	
<b>400</b>	<b>Summe Bauwerk - Technische Anlagen</b>			<b>2.106.000 €</b>
510	Geländeflächen		58.000 €	
520	Befestigte Flächen		142.000 €	
530	Baukonstruktion in Außenanlagen			
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		12.000 €	
550	Einbauten in Außenanlagen		12.000 €	
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen <sup>1)</sup>			
<b>500</b>	<b>Summe Außenanlagen</b>			<b>224.000 €</b>
610	Ausstattung		758.000 €	
620	Kunstwerke			
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>			<b>758.000 €</b>
710	Bauherrenaufgaben		297.000 €	
720	Architekten- u. Ingenieurleistungen		1.413.000 €	
730	Architekten- u. Ingenieurleistungen		120.000 €	
740	Gutachten und Beratung		164.000 €	
770	Allgemeine Baunebenkosten		11.000 €	
<b>700</b>	<b>Summe Baunebenkosten</b>			<b>2.005.000 €</b>
	<i>Gesamtkosten (Netto)</i>			<b>8.484.874 €</b>
	<i>Umsatzsteuer</i>			<b>1.612.126 €</b>
	<b>Gesamtkosten (Brutto)</b>			<b>10.097.000 €</b>
Datum, Unterschrift des Planers:				
_____				

<sup>1)</sup> Bitte erläutern - sonst nicht förderfähig