Planungs- und Bauausschuss Zentralklinikum Lörrach / 10. Juli 2018

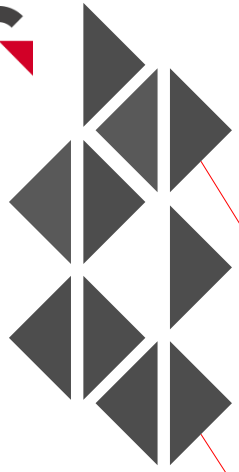
Begleitende Kontrolle / Präsentation Öffentlicher Teil



© FC-Gruppe 2018

FC-Gruppe, fc.ingenieure und RCI
starke Unternehmen starker Verbund

FC-Gruppe



Als unabhängige Unternehmensgruppe beschäftigen wir uns mit den drei Geschäftsfeldern Planen, Steuern und Beraten. Wir planen Technik, Infrastruktur und Gebäude. Wir steuern Projekte und Baumaßnahmen. Wir beraten Unternehmen und die öffentliche Hand. Gemeinsam mit unseren Kunden schaffen wir Lösungen von der ersten kreativen Idee bis zu deren verlässlichen Umsetzung. Lernen Sie uns kennen! Auf den nachfolgenden Seiten stellen wir Ihnen vor, was uns bewegt, was wir können und in welchen Branchen und Projekten wir tätig sind.

fc.ingenieure

wurde 1999 gegründet und ist eine moderne Ingenieurgesellschaft mit einem besonderen Fokus auf die Themen Planen und Steuern. Aus den fc.ingenieure heraus ist die FC-Gruppe entstanden.

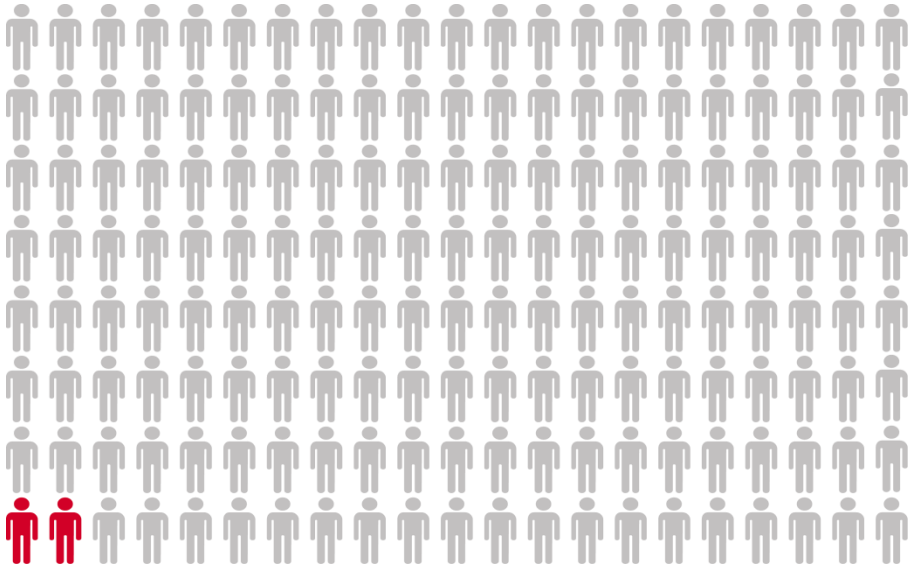
RCI

wurde 1988 aus einem führenden Unternehmen des technischen Anlagenbaus heraus gegründet. Neben der Planung technischer Anlagen besitzt RCI eine hervorragende Expertise im Bereich Energiezentralen und Infrastruktur. RCI ist seit 2015 ein Teil der FC-Gruppe.

© FC-Gruppe 2018

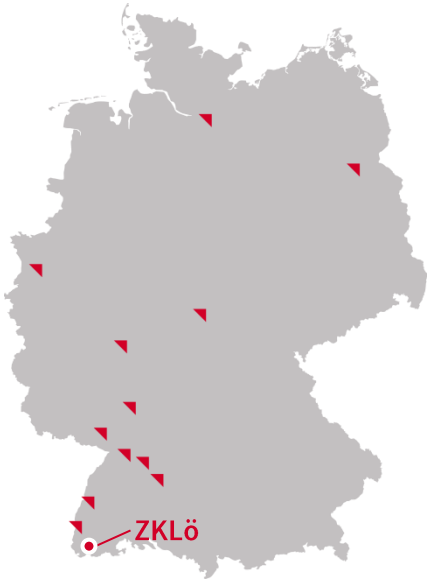
Mitarbeiter und Standorte

nah am Projekt und nah am Kunden



1999: 2 **2017: 250**

Die FC-Gruppe beschäftigt derzeit über 250 festangestellte Mitarbeiter der unterschiedlichen Fachrichtungen Ingenieurwesen, Architektur und Betriebswirtschaftslehre. Alle notwendigen Kompetenzen sind in der FC-Gruppe durch eigenes Personal vertreten.



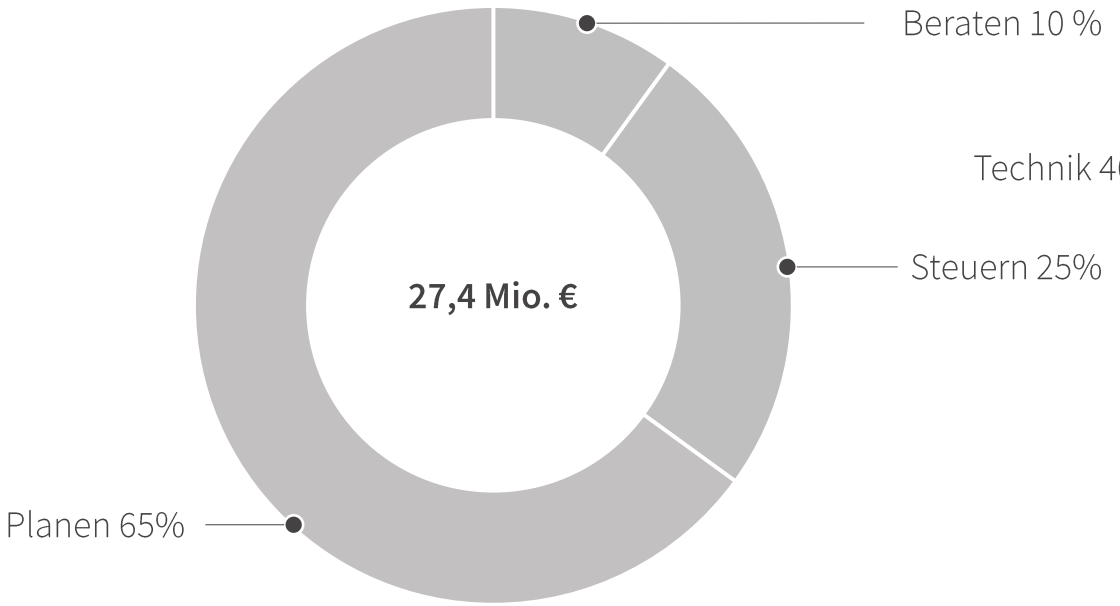
13 Standorte in Deutschland

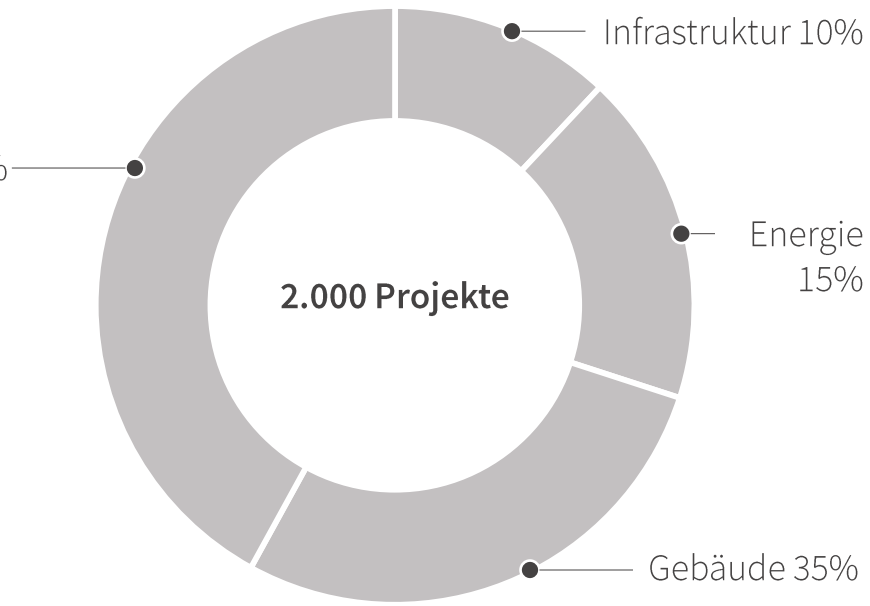
Die FC-Gruppe ist an 13 Standorten in Deutschland vertreten. Dies ermöglicht kurze Reaktionszeiten zur Baustelle und Bauherren. Wir sind ganz sicher auch in Ihrer Nähe.

© FC-Gruppe 2018

Umsatz, Unternehmensbereich und Branchen

Für erfolgreiche Projekte in Technik, Gebäude, Energie und Infrastruktur





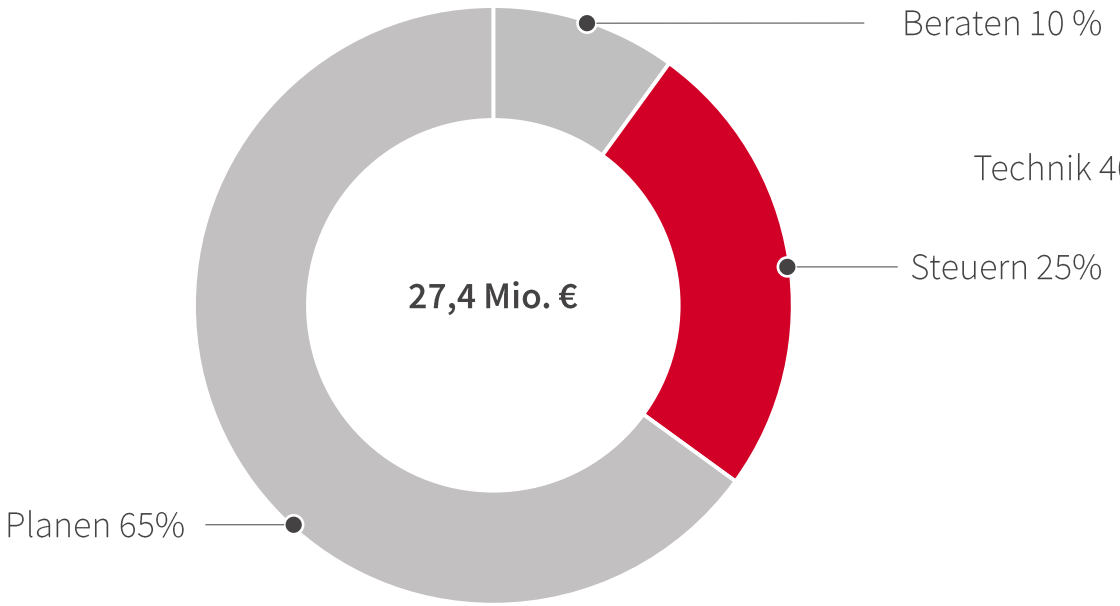
Im Jahr 2017 erzielte die FC-Gruppe einen Honorarumsatz von ca. 27,4 Mio. Euro netto. Dieser Umsatz entspricht einem betreuten Herstellungsvolumen (Herstellungskosten) für das Jahr 2017 von über 270 Mio. Euro.

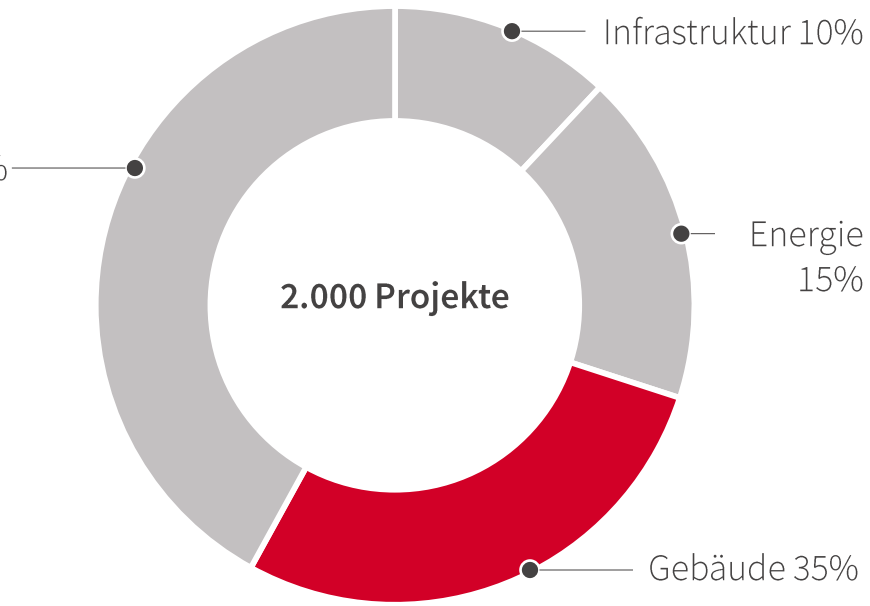
Die FC-Gruppe verfügt über die Erfahrung von mehr als 2.000 Projekten, die erfolgreich abgeschlossen wurden. Diese sind verschieden verteilt in den Branchen Technik, Gebäude, Energie und Infrastruktur

© FC-Gruppe 2018

Umsatz, Unternehmensbereich und Branchen

Für erfolgreiche Projekte in Technik, Gebäude, Energie und Infrastruktur





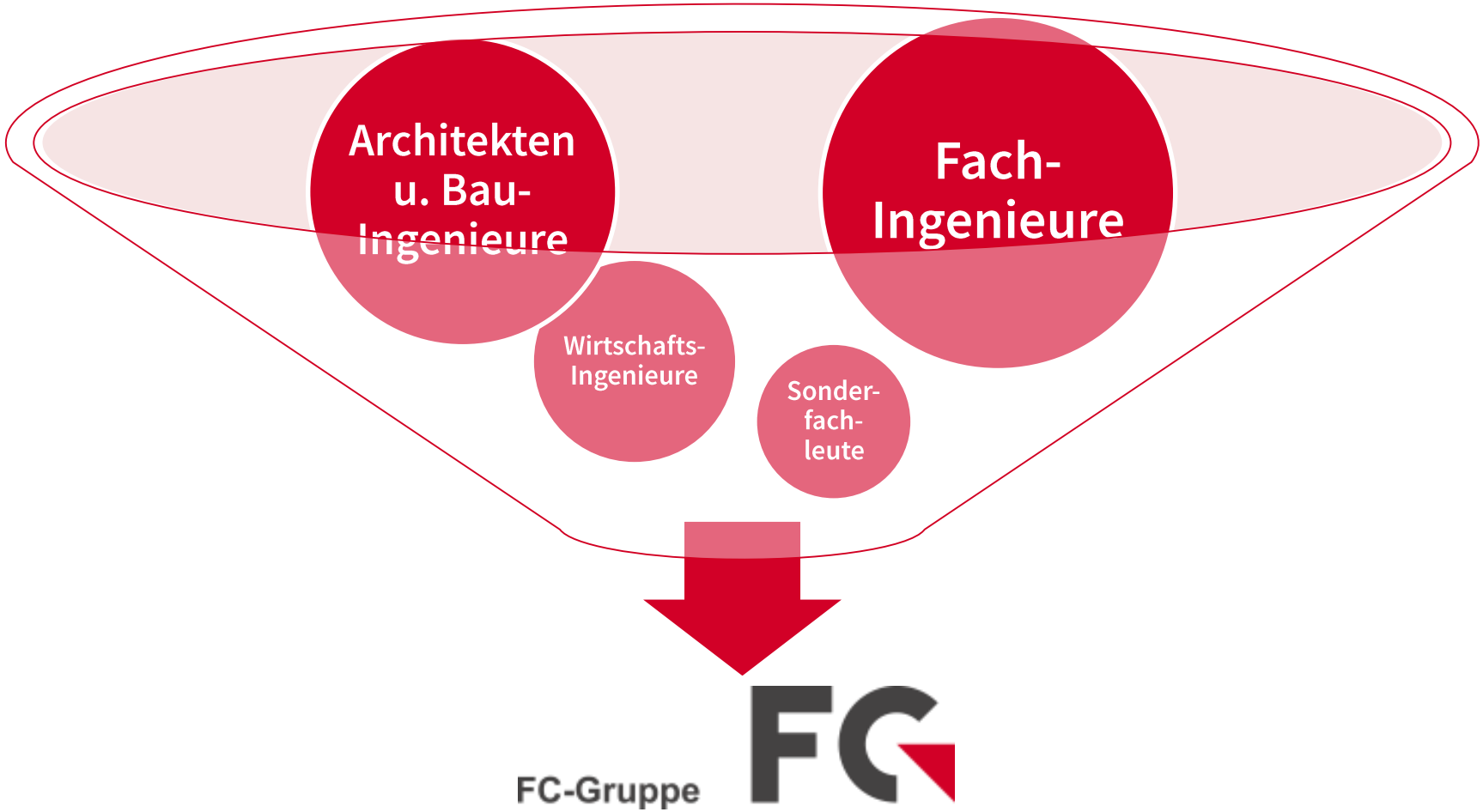
Im Jahr 2017 erzielte die FC-Gruppe einen Honorarumsatz von ca. 27,4 Mio. Euro netto. Dieser Umsatz entspricht einem betreuten Herstellungsvolumen (Herstellungskosten) für das Jahr 2017 von über 270 Mio. Euro.

Die FC-Gruppe verfügt über die Erfahrung von mehr als 2.000 Projekten, die erfolgreich abgeschlossen wurden. Diese sind verschieden verteilt in den Branchen Technik, Gebäude, Energie und Infrastruktur

© FC-Gruppe 2018

Disziplinen, Mitarbeiter und Kompetenzen

Alle Disziplinen unter einem Dach



© FC-Gruppe 2018

Kurzvita
Verena Wortelkamp

Werdegang

- 1985-1989
  Ausbildung zur Bauzeichnerin
- 1990-1994
  Studium der Architektur an der Fachhochschule für Technik Karlsruhe
- 1995-1998
  Planung und Bauleitung, Atelier 77, Ettlingen
- 1999-2004
  Projektleitung Bau, Architektengruppe Stuttgart
- 2004-2015
  Abteilungsleitung, Prokuristin und Gesellschafterin bei KUBUS360 Stuttgart
- seit 2016
  Senior-Projektsteuererin und Gesellschafterin bei FC-Projektsteuerung GmbH Ettlingen

Personalien

- **Verena Wortelkamp**



Referenzen

- Projektleitung Bauausführung
  Neubau, Umbau und Sanierung
  Rheinisches Landesmuseum Bonn
  Fertigstellung 2004
- Projektleitung
  Neubau Rems-Murr Klinikum Winnenden
  Inbetriebnahme 2014
- Projektleitung Hochbau
  Neubau dm Konzernzentrale Karlsruhe

© FC-Gruppe 2018

Kurzvita
Tilman Roth

Werdegang

- 2006-2009
  Studium zum Wirtschaftsingenieur, B. Eng. / BA Karlsruhe
- 2007-2008
  Freiberufliche Mitarbeit bei FC-Gruppe, Ettlingen
  (Grobkostenschätzung und Honorarermittlung)
- 2008
  Auslandssemester an der Technical University of Lodz, Polen
- 2009-2011
  Strategic Project Manager bei SEW-EURODRIVE, Bruchsal und
  weitere freiberufliche Mitarbeit in der FC-Gruppe
- Seit 2011
  Geschäftsführer bei FC-Projektsteuerung
- 2012
  Ausbildung zum LEED Green Associate

Personalien

- **Tilman Roth**



Erfahrungen

- Neubau Emirates-Flight-Catering „Immediate und Short-Term Expansion“, Dubai, UAE / Lph 1-3
- Neubau „FAS Quality Center“, Kragujevac, Serbien / Commissioning Management und Zertifizierung nach LEED
- Technische Projektsteuerung
  „Klinikum Stuttgart Zentrale Neubauten“
- Übergeordnete Projektsteuerung für alle Neubau-Projekte
  „Städtisches Klinikum Karlsruhe“
- Technisches Projektcontrolling „Ultranet/ TransnetBW“

© FC-Gruppe 2018

Kurzvita
Mathias Pfeifer

Werdegang

- 1985-1989
  Ausbildung zum Rohrinstallateur im Heizungs- und Lüftungsbau
- 1990-1994
  Erwerb der Fachhochschule, danach Ingenieurstudium der Energie- und Wärmetechnik mit Schwerpunkt Heizung- und Klimatechnik an der Fachhochschule Gießen-Friedberg
- 1994-1996
  Planung und Bauleitung, Ingenieurbüro Betz Gerstetten
- 1996-2008
  Planung, Bauleitung und Projektsteuerung HWP Planungsgesellschaft
- 2008-2011
  technische Leitung Projektmanagement bei Hochtief Projektentwicklung Stuttgart
- seit 2012
  Geschäftsführer FC-Projektsteuerung GmbH

Personalien

- **Mathias Pfeifer**



Referenzen

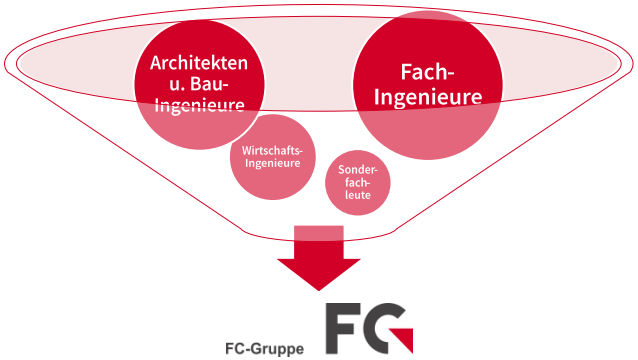
- Projektleiter
  Termin- und Kostenkontrolle Klinikum Jena 2000
  Fertigstellung 2006
- Projektleiter
  Klinikum Ludwigsburg, Neubau Dialysezentrum und OP-Zentrum, Fertigstellung 2008
- Bauherrenvertretung / Projektentwicklung
- Projektleitung KG 400
  Neubau Rems-Murr Klinikum Winnenden
  Inbetriebnahme 2014
- Ergänzungsneubau und Sanierung
  Theresienkrankenhaus Mannheim
- Klinikum Stuttgart Zentrale Neubauten

© FC-Gruppe 2018

Organisation der Qualitätsgewährleistung
Örtliche Verfügbarkeit und Verständnis der Rolle

- Als Begleitende Rolle verstehen wir uns als beratender Teil des Projektteams mit dem Ziel unsere Erfahrung und Kompetenz entsprechend so weiterzugeben, dass diese den Projektzielen und dem Projektteam dienlich ist, ohne dabei unnötig bürokratisch oder komplex zu agieren.
- Als Begleitende Kontrolle sehen wir uns als regelmäßigen Teilnehmer der Projektbesprechungen auf Entscheidungsebene (Geschäftsführung/Projektleitung). Diese sind in regelm. Abständen durchzuführen. Aufgrund der eng getakteten Planungszeiten und der damit verbundenen hohen Entscheidungsdichte empfehlen wir Ihnen diese Besprechungen im 14-tägigen Rhythmus durchzuführen.
- Ebenso sehen wir uns im Rahmen unserer Beratungs- und Kontrollfunktion in der Rolle, zu Konfliktgesprächen und Eskalationsterminen eine entsprechende Einschätzung und Handlungsempfehlung auszusprechen.
- Wir verfügen in unserem Projektteam über ausgebildete Wirtschaftsmediatoren (Hr. Benjamin Wendschlag) um bei diesen Konfliktgesprächen zu einem guten und einvernehmlichen Ergebnis zu kommen.
- Wir können Ihnen eine kurzfristige Bearbeitung der Themen gewährleisten, um anlassbezogen weiterhin handlungsfähig zu sein.



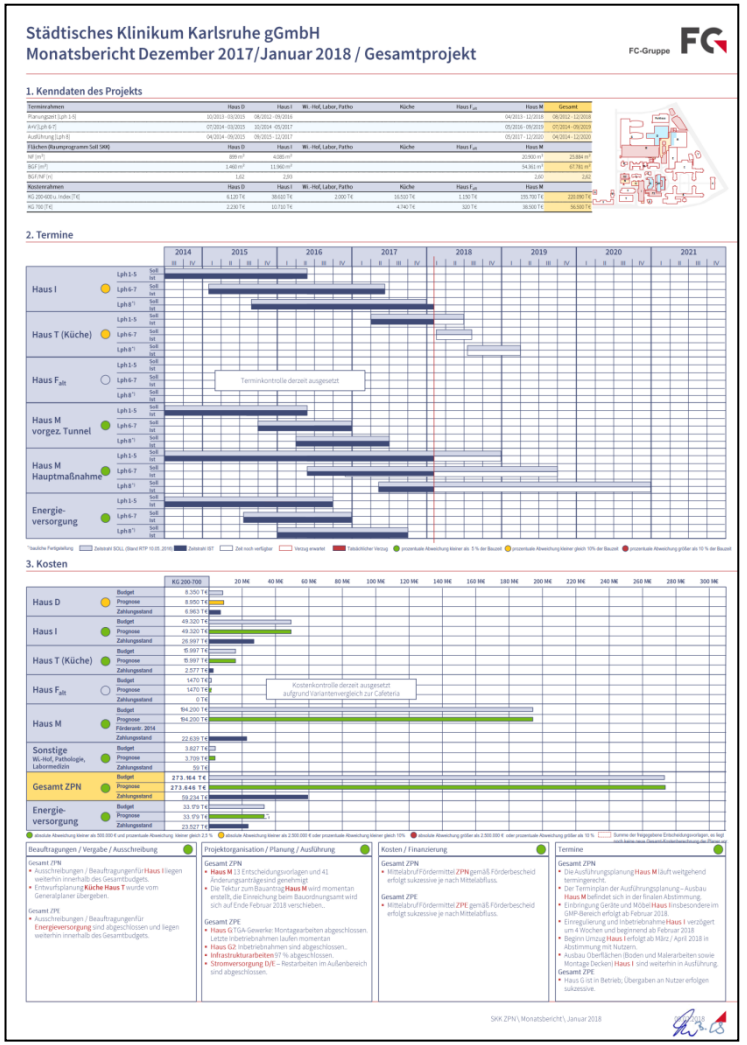


© FC-Gruppe 2018

Arbeitsweise/-struktur und Projektabwicklung

Monatliches Berichtswesen an Aufsichtsgremien

- **Monatlicher** Projektbericht an Auftraggeber und Planungs-/Bauausschuss sowie Berichterstattung (mündlich mit Präsentation) in den Ausschuss-Sitzungen
- Mögliche Untergliederung nach Projekt-Strukturplanung (z.B. Baufeldfreimachung o.ä.)
- Wir stehen zum Inhalt: Der Monatsbericht wird jeweils von zwei Vertretern der FC-Gruppe unterschrieben
- Übersichtlich gegliedert: alle wichtigen Informationen auf einer Seite als „Management Summary“
- Einschätzung im Ampelsystem folgender Handlungsbereiche:
  - Organisation
  - Termine
  - Kosten
  - Vergabe/Verträge


Städtisches Klinikum Karlsruhe gGmbH
Monatsbericht Dezember 2017/Januar 2018 / Gesamtprojekt
FC-Gruppe
1. Kenndaten des Projekts
2. Termine
Haus I
Haus T (Küche)
Haus F
Haus M vorgez. Tunnel
Haus M Hauptmaßnahme
Energie-versorgung
Terminkontrolle derzeit ausgesetzt
3. Kosten
Haus D
Haus I
Haus T (Küche)
Haus F
Haus M
Sonstige
Gesamt ZPN
Energie-versorgung
Kostenkontrolle derzeit ausgesetzt aufgrund Variantenvergleich zur Cafeteria
Beauftragungen / Vergabe / Ausschreibung
Projektorganisation / Planung / Ausführung
Kosten / Finanzierung
Termine

© FC-Gruppe 2018