

Anlage 2: Erläuterungen zum Vergleich des Kostenanschlages mit der Kostenberechnung und der Kostenschätzung

Gewerk	Differenz Kostenanschlag zu Kosten- berechnung	Kommentar	Differenz Kostenanschlag zu Kosten-schätzung	Kommentar
Überdachung	-77.900,00 €	Einsparung durch günstigen Formstahlbezugspreis	-71.575,00 €	Einsparung durch günstigen Formstahlbezugspreis
Tiefbau	-164.937,10 €	Einsparung durch günstigen Bezugspreis für Bodenauffüllmaterial aus paralleler Maßnahme	177.331,65 €	Forderung des RP, dass Abdichtung keine Anbindung an den Aufbau des RC-Hofs haben darf --> Abdichtung muss tiefer gelegt und unter der Gründung des RC-Hofs angeordnet werden. Mehraufwendungen (ca.): Tieferlegen der Vorflut (50.000.-€), Mehraushub für Abdichtung (35.000.-€), Mehrauftrag für Aufbau RC (25.000.-€). Zusatz Winkelwand Zufahrt (35.000.-€). Arbeiten auf Nachweis (30.000.-€)
Zufahrt				
Entwässerung				
Oberflächenabdichtung	-60.617,88 €	Durchgehend günstige EPs	46.835,12 €	Erfordernis des Rückbaus im Bestand auf Grund der Nachforderung des RP zur vollständigen Anbindung der Abdichtung an Bestand. Mehrkosten rund 150.000 €
Zwischensumme Infrastr. und Tiefbau	-225.554,98 €		224.166,77 €	
Rohbau	-52.121,66 €	Einsparung durch günstige Stahlbezugspreise	3.013,34 €	Erhöhter Betonaufwand auf Grund der geänderten Lage der Oberflächenabdichtung
Zwischensumme Tiefbau/Infrastr/Rohbau	-277.676,64 €		227.180,11 €	
Elektrotechnik	0,00 €		0,00 €	
Nettobaukosten	-355.576,64 €		155.605,11 €	
19% MwSt	-67.559,56 €		29.564,97 €	
Bruttobaukosten (zzgl.Nebenkosten)	-423.136,20 €		185.170,08 €	